

جمهورية مصر العربية



رَأْسُ الْيَوْمِ الْجُمْهُورِيَّةِ

الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

السنة السادسة والستون	الصادر في ٢٠ شوال سنة ١٤٤٤ هـ الموافق (١٠ مايو سنة ٢٠٢٣ م)	العدد ١٨ مكرر (ب)
--------------------------	---	----------------------

قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٧٧٣ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة من الأقصر حتى أبو سمبل بطول ٤٧٠ كم فى نطاق محافظات (الأقصر - أسوان - الوادى الجديد) ، بمساره ، ومرافقه ، وجميع منشأته ، وأى منشآت أخرى يحتاجها المشروع .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر ، لصالح الهيئة القومية للأنفاق ، على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالملحوظة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنهى تخصيص الأراضى والعقارات المملوكة لجهات حكومية ، والموضح بيانها ، وملاكها الظاهرين بالملحوظة الإيضاحية والخرائط المساحية والكشوف وكروت الوصف المرفقة ، ويعدل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق .

(المادة الرابعة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ١٨ شوال سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ٨ مايو سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن : إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء

الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع

(٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة من الأقصر

حتى أبو سمبل بطول ٤٧٠ كم

فى ضوء تكليفات السيد رئيس الجمهورية الصادرة لوزارة النقل بتنفيذ شبكة
القطار الكهربائى السريع والمتضمنة إنشاء عدد ٣ خطوط منها الخط الثانى
(٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) .

يهدف تنفيذ الخط الثانى من شبكة القطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر -

أسوان - أبو سمبل) إلى الآتى :

١ - ربط مدن الصعيد بدءاً من مدينة الفيوم إلى مدينتى أسوان وأبو سمبل
جنوب مصر وخدمة حركة الركاب والبضائع فضلاً عن خدمة قطاع السياحة
بصعيد مصر .

٢ - ربط المناطق اللوجستية والموانى الجافة ومشروعات التنمية الزراعية
الصناعية فى جنوب الوادى مع شبكة القطار الكهربائى السريع .

٣ - توفير وسيلة نقل سريعة وعصرية وأمنة وصديقة للبيئة لنقل الركاب
ومساهمة المشروع فى التنمية المستدامة لتحقيق رؤية مصر ٢٠٣٠ حيث إن منظومة
النقل هى أحد شرايين التنمية العمرانية والاقتصادية .

٤ - تحقيق عائد اقتصادى نتيجة لتوفير استهلاك الوقود وخفض معدلات
التلوث البيئى وخفض الاختناقات المرورية بالمحاور الرئيسية وجذب نسبة كبيرة من
الركاب والبضائع لاستخدام هذه الوسيلة بدلاً من استخدام السيارات الخاصة والشاحنات .

٥ - يتبادل الخدمة مع الخط الأول (السخنة - الإسكندرية - مطروح) بمحطة
حدائق أكتوبر ، كما يتبادل الخدمة مع الخط الثالث (قنا - الغردقة - سفاجا) بمحطة
قنا وذلك لربط كافة محافظات الصعيد بالبحر الأحمر وتحقيق مفهوم الشبكة .

قامت الهيئة القومية للأنفاق بالانتهاء من الدراسات الفنية والتصميمية للخط
الثانى فى المسافة من الأقصر حتى أبو سمبل بطول ٤٧٠ كم ، وحيث تبين وجود
عدد من الأراضى والمنشآت المطلوب نزع ملكيتها أو إنهاء تخصيصها لصالح
تنفيذ المشروع .

مرفق طيه الآتى :

١ - الخرائط المساحية الخاصة بالتخطيط الإجمالى لمسار الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة من الأقصر حتى أبو سمبل .

٢ - كشف الملاك الظاهرين وكروت الوصف للأراضى والعقارات اللازم نزع ملكيتها لصالح المشروع ، والأراضى والعقارات المطلوب إنهاء تخصيصها من الجهات الحكومية وإعادة تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل .

ونظراً للطبيعة الخاصة للمشروع والتي تقتضى تعدد مواقع العمل فإنه يتعذر حصر جميع ملاك الأراضى والعقارات المتداخلة مع المشروع ومساحة ما يملكه كل منهم وما قد يتطلبه المشروع من أجزاء إضافية إلا بعد صدور القرار بتقرير صفة النفع العام وبدء أعمال اللجان المختصة فى الحصر طبقاً للخرائط المساحية المرفقة .

وجدير بالذكر أنه سيتم تدبير مبلغ ١٠٠ مليون جنيه وفقاً للتأثيرات العامة لموازنة الهيئة القومية للأنفاق للعام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢٣ اللازمة للتعويضات التقديرية المبدئية للملاك الظاهرين وسوف يتم إيداعها خزانة الجهة المنفذة لهذا القرار خلال ثلاثة أشهر من تاريخ صدوره طبقاً لما تحدده اللجنة المختصة المشكلة بالمادة رقم (٦) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته ؛

فى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء لإضفاء صفة النفع العام لمشروع إنشاء الخط الثانى للقطار الكهربائى السريع (٦ أكتوبر - أسوان - أبو سمبل) فى المسافة من الأقصر حتى أبو سمبل بطول ٤٧٠ كم والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع وكذلك إنهاء تخصيص الأراضى والمباني المملوكة لجهات حكومية وتعديل تخصيصها لصالح الهيئة القومية للأنفاق بدون مقابل وذلك على النحو الموضح به .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

وزير النقل

فريق / كامل عبد الهادى الوزير

٢٠٢٣
١٠ - ٥

كروت وصف تروغ عطية

كروت رقم ١

كروت وصف تروغ عطية
الطيران : مطار حماة الدولي الزراعي القروي وروما الصنوبرية
المنطقة المخصصة : أراضي التروغ
تروغ عطية : أرض التروغ وروما الصنوبرية
المنطقة المخصصة : ٢٠ ٤٨٠ ١٩

رقم التروغ من التسمية	المنطقة (م ^٢)	رقم التروغ المخصص	رقم التروغ المخصص
١	٢٠ ٤٨٠ ١٩	٢٠ ٤٨٠ ١٩	٢٠ ٤٨٠ ١٩

التروغ : ٢٠ ٤٨٠ ١٩

التروغ	المنطقة (م ^٢)	رقم التروغ المخصص
١	٢٠ ٤٨٠ ١٩	٢٠ ٤٨٠ ١٩

٢٠٢٣
١٠ - ٥

كشوف بيان الملاك القاهرين للاراضي المطروحة اعادة تخصيصها
لمشروع القطر الكبير بقى السريع (القطر الأزرق) - أبو سيميل (القطر الأزرق)

(٣)

م	اسم المالك الظاهر	العنوان	وصف العقارات		إعادة تخصيص	الرقع من الترخيص
			الرقع	تاريخ الترخيص		
١	ملك الأثرية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الغربي مع طريق مدخل إسنا	رقع لإسنا	٢م ١٧٢١٨٥٠٠	إعادة تخصيص	إسنا - محطة إسنا
٢	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الغربي مع محور المساعفة	رقع لإسنا	٢م ١٥١٢٠٠	إعادة تخصيص	إسنا - محطة المساعفة
٣	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الغربي مع طريق مدخل إدفو	رقع لإسنا	٢م ١٧٠٧٠٠	إعادة تخصيص	إسنا - محطة إدفو
٤	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الغربي مع محور كلابية	رقع لإسنا	٢م ١٧٠٠٦٦	إعادة تخصيص	إسنا - محطة كلابية
٥	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الشمع لادوي الغربي مع محور درار	رقع لإسنا	٢م ١٥٠٥٥٧	إعادة تخصيص	إسنا - محطة درار
٦	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الشمع لادوي الغربي و غرب مدينة أسوان الجديدة	رقع لإسنا	٢م ١٥٠٢٩٣	إعادة تخصيص	إسنا - محطة أسوان الجديدة
٧	ملك القروية	بحور طريق الأوكسوس - أسوان الشمع لادوي الغربي وطريق مدخل أسوان الغربي	رقع لإسنا	٢م ١٧٥٧٦٦	إعادة تخصيص	إسنا - محطة مدخل أسوان
٨	ملك القروية	بحور طريق أسوان - أبو سيميل وأبدم مجمع أسمنت موبوتكوم	رقع لإسنا	٢م ١٤٨٢٥٩	إعادة تخصيص	إسنا - محطة موبوتكوم

صالح مرسى

١٤٧٧

رقم	القرية	تعداد سكانها	رقم	القرية	تعداد سكانها	رقم	القرية	تعداد سكانها
٩	سكة القوية	٢٠١٧٠٠٩٠	١٠	سكة القوية	٢٠٢٣١١٠٠٠	١١	سكة القوية	٢٠٤٠٠٠٠٢
١٠	سكة القوية	٢٠٢٣١١٠٠٠	١١	سكة القوية	٢٠٤٠٠٠٠٢	١٢	سكة القوية	٢٠٤٠٠٠٠٥



٢٠٢٣

٢٠٢٣

٨

١٠

١٠

١

١٠

٧

كرت وسط | أملا تلمبوس

كرت رقم ٣

مستأضي

		كرت وسط أملا تلمبوس العنوان : بشار شارع الكسور - لسان القوس مع طريق سبيل أبو صفة نظام كارتس : أملا بولاية نوع التملك : أرض تملك المساحة الكلية : ١٦٠٠٠٠ م ^٢	
طرفي من التملك بالتملك	المساحة (م ^٢) ١٦٠٠٠٠ م ^٢	التملك من أرض تملك	رقم التملك ١٦٠٠٠٠ م ^٢
الملاحظات		I	II
١		١٦٠٠٠٠ م ^٢	١٦٠٠٠٠ م ^٢
٢		١٦٠٠٠٠ م ^٢	١٦٠٠٠٠ م ^٢

٥٨٨١
٥١-٥



٥١

كروت وصف | أملاك تكميلية





كروت رقم ٥

كروت وصف | أملاك تكميلية

الطريق : بشار طريق الأوكس - أمام القصور فوق الطريق

مع محور دوز

مساحة الظاهر بالقرش : ١٥٥٥٥٥٥٥

نوع التملك : أرض تملك

المساحة التقريبية : ١٥٥٥٥٥٥٥ م^٢

الخصائص		الرقم من التكميلية	المساحة (م ^٢)	الرقم من التكميلية	المساحة (م ^٢)
١	٥١٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥
٢	٥١٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥
٣	٥١٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥
٤	٥١٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥
٥	٥١٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥	٥١٥٥٥٥٥٥	١٥٥٥٥٥٥٥

طريق صفي



الجمهورية العربية السورية
وزارة التخطيط والتنمية الاقتصادية



كارت وسط امانة تلمسوس



كارت رقم ٩

كارت وسط امانة تلمسوس

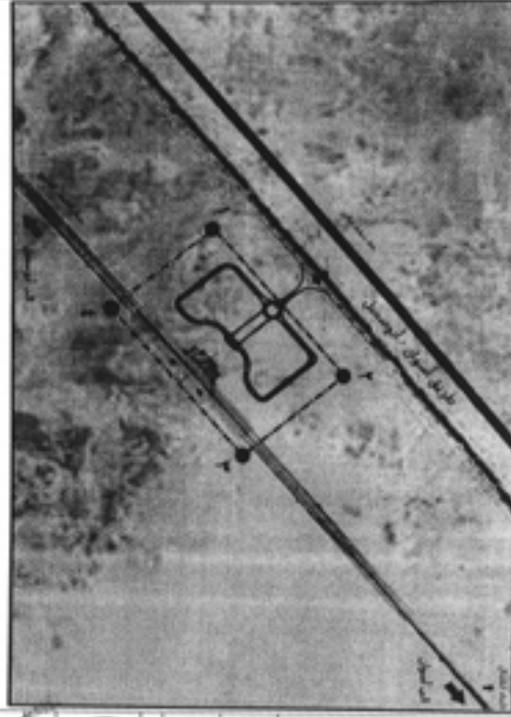
الشارع : محور طريق امون - اوسط واديه وريش

نصفه تقسم تاروش : اقله مريه

نوع التملك : ارض لعمه

المساحة الكافية : ١٧٨،٠٩٠،٧٨ م^٢

الرقم من تلمسوس	المساحة (م ^٢)	الاسم الذي	رقم ارضه المساحة
١٢٤٤٤	١٧٨،٠٩٠،٧٨	العمه	١٧٨،٠٩٠،٧٨



المساحة

E	N
١٧٨٢٢٠,٩٠٧	١٧٨٢٢٠,٩٠٧
١٧٨٢٢٠,٩٠٧	١٧٨٢٢٠,٩٠٧
١٧٨٢٢٠,٩٠٧	١٧٨٢٢٠,٩٠٧
١٧٨٢٢٠,٩٠٧	١٧٨٢٢٠,٩٠٧



م. ص. ح. ١٧٨٢٢٠,٩٠٧

٨٧٣
٢٠٢٣



الجمهورية العربية السورية
وزارة الزراعة والري



٧



الجمهورية العربية السورية
وزارة الزراعة والري

كروت وسط | امانة تلمسوس

كروت رقم ١٢

كروت وسط | امانة تلمسوس

الطيران : دور محطة ايرسول التل التل شرق

المنطقة : امانة تلمسوس

نوع التفتيش : ارض بوية

نوع التفتيش : ارض امانة

الامتداد الترابية : ٢٤.٥٠٠٠٠٠ م^٢

رقم خريطة الامتداد	الامتداد ارض	الامتداد ارض	رقم خريطة الامتداد
٢٤٥٠٠٠٠٠ م ^٢	٢٤٥٠٠٠٠٠ م ^٢	٢٤٥٠٠٠٠٠ م ^٢	٢٤٥٠٠٠٠٠ م ^٢



الجمهورية العربية السورية
وزارة الزراعة والري



٤



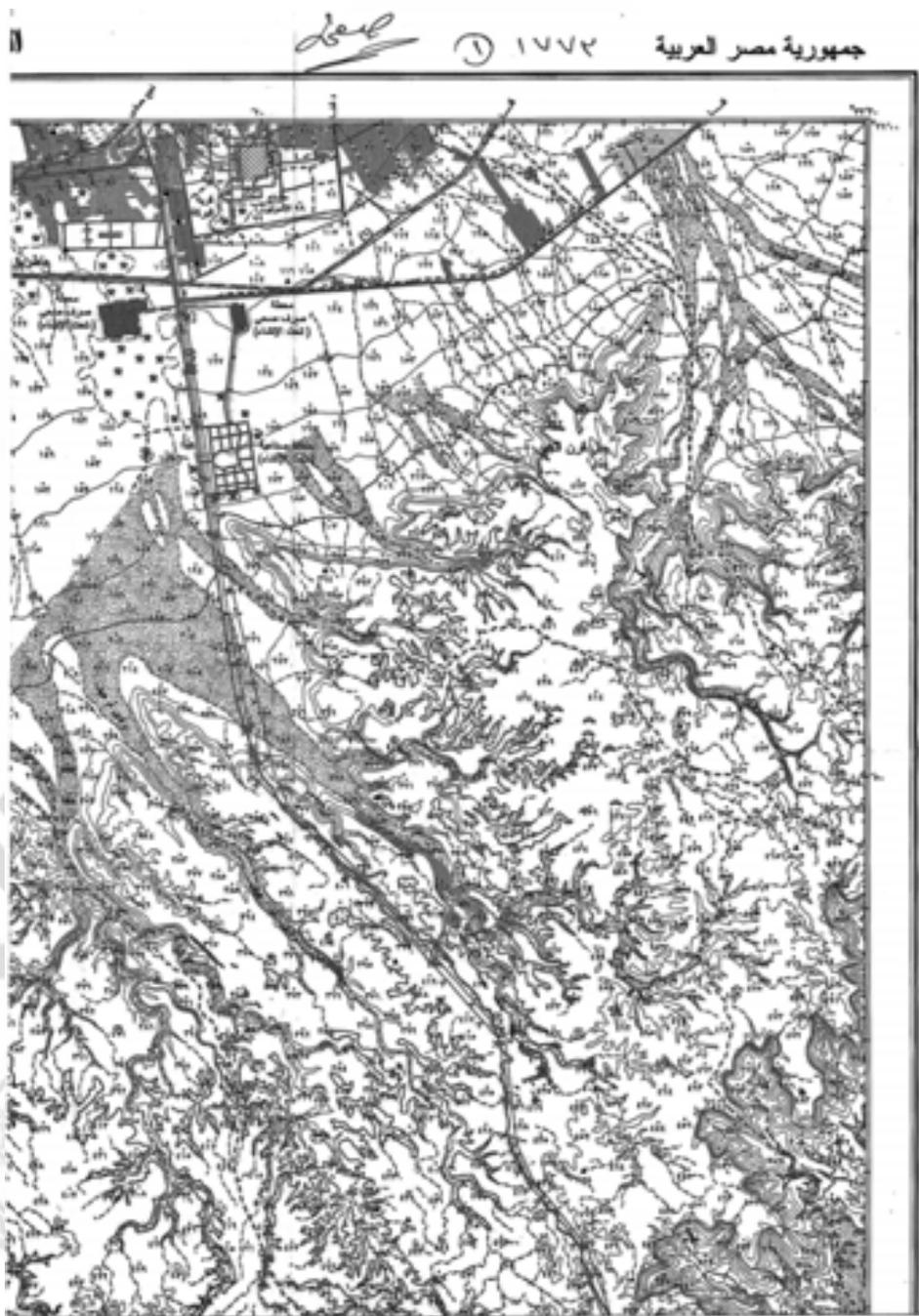
الجمهورية العربية السورية
وزارة الزراعة والري

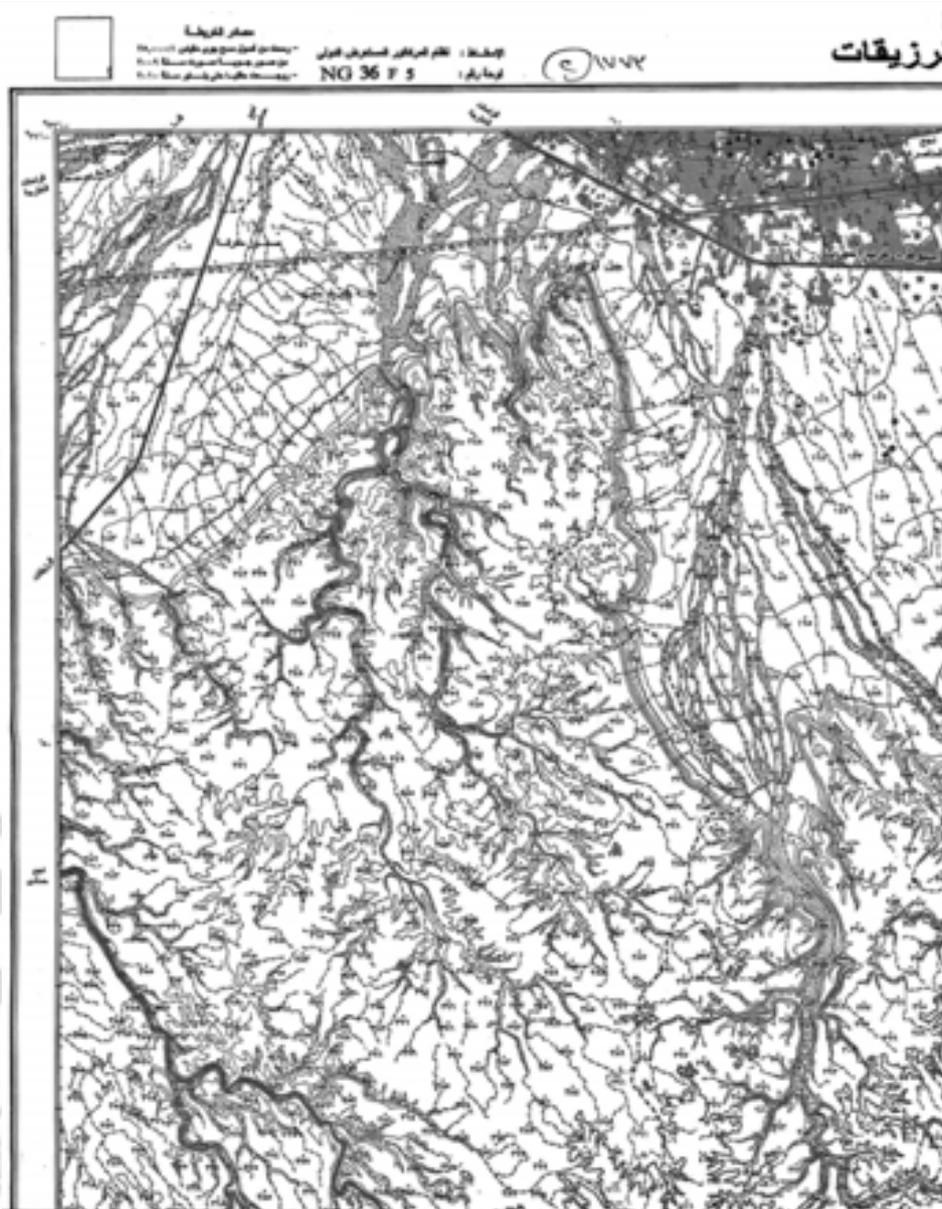


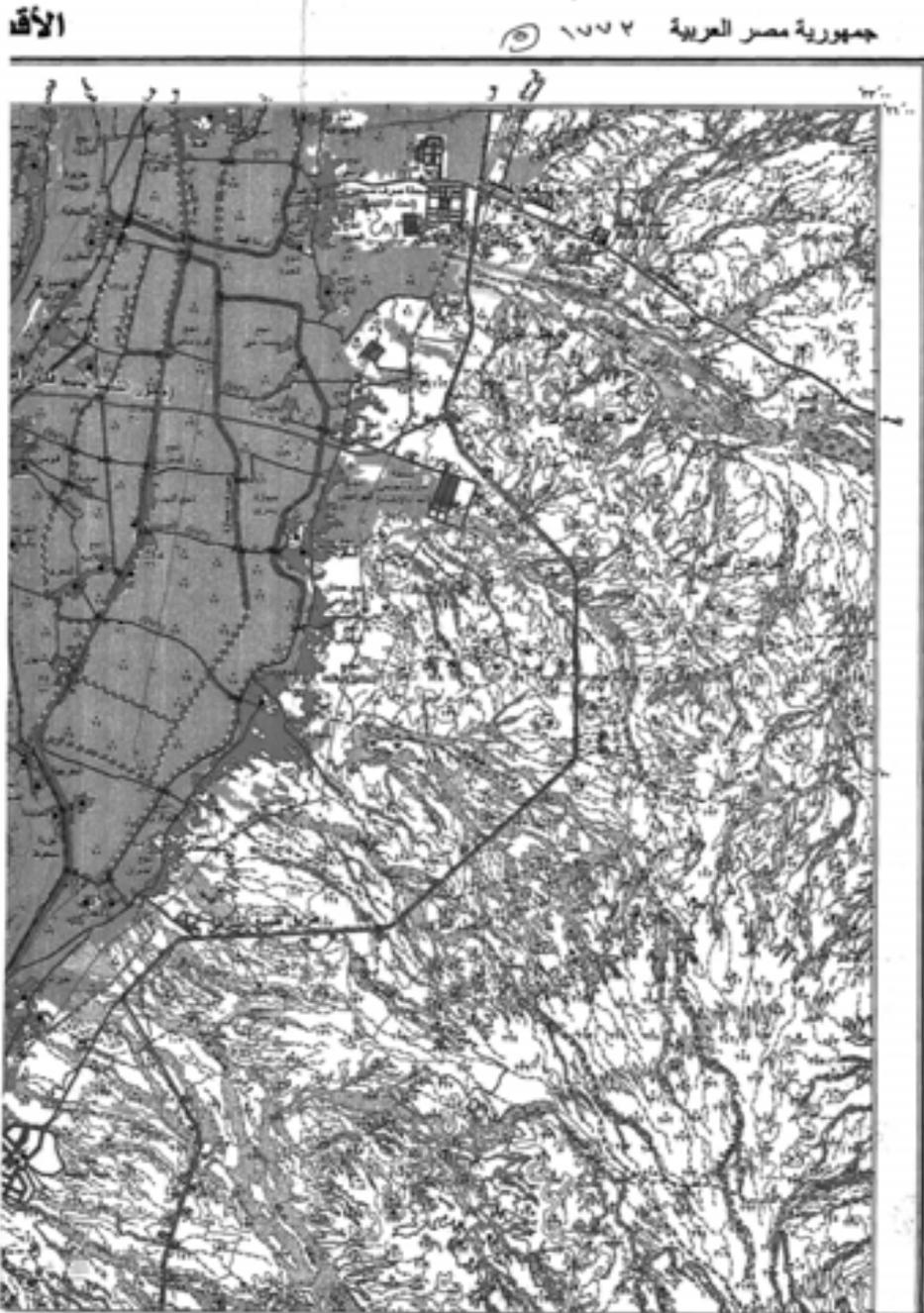
٤

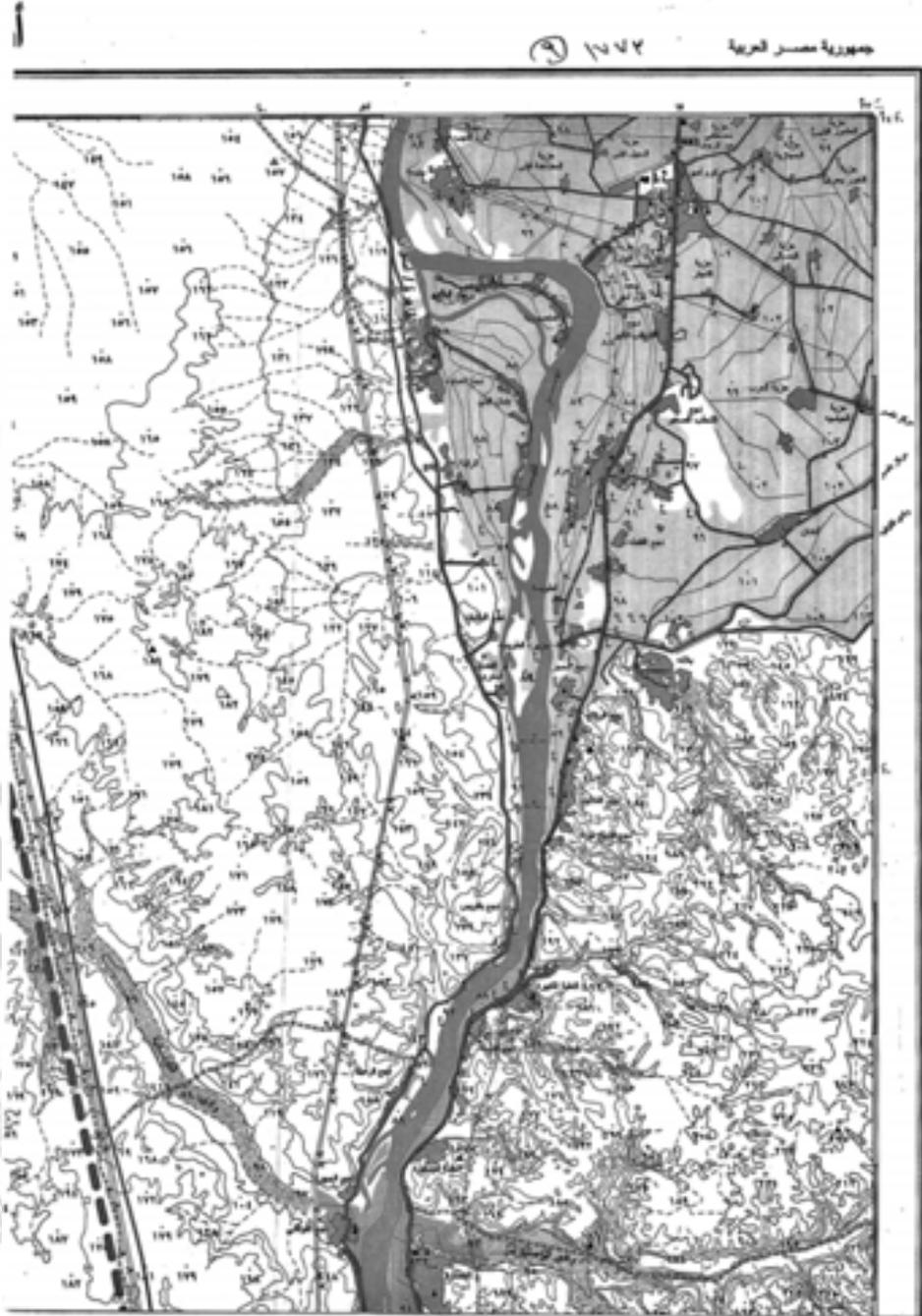
حالة ارضي

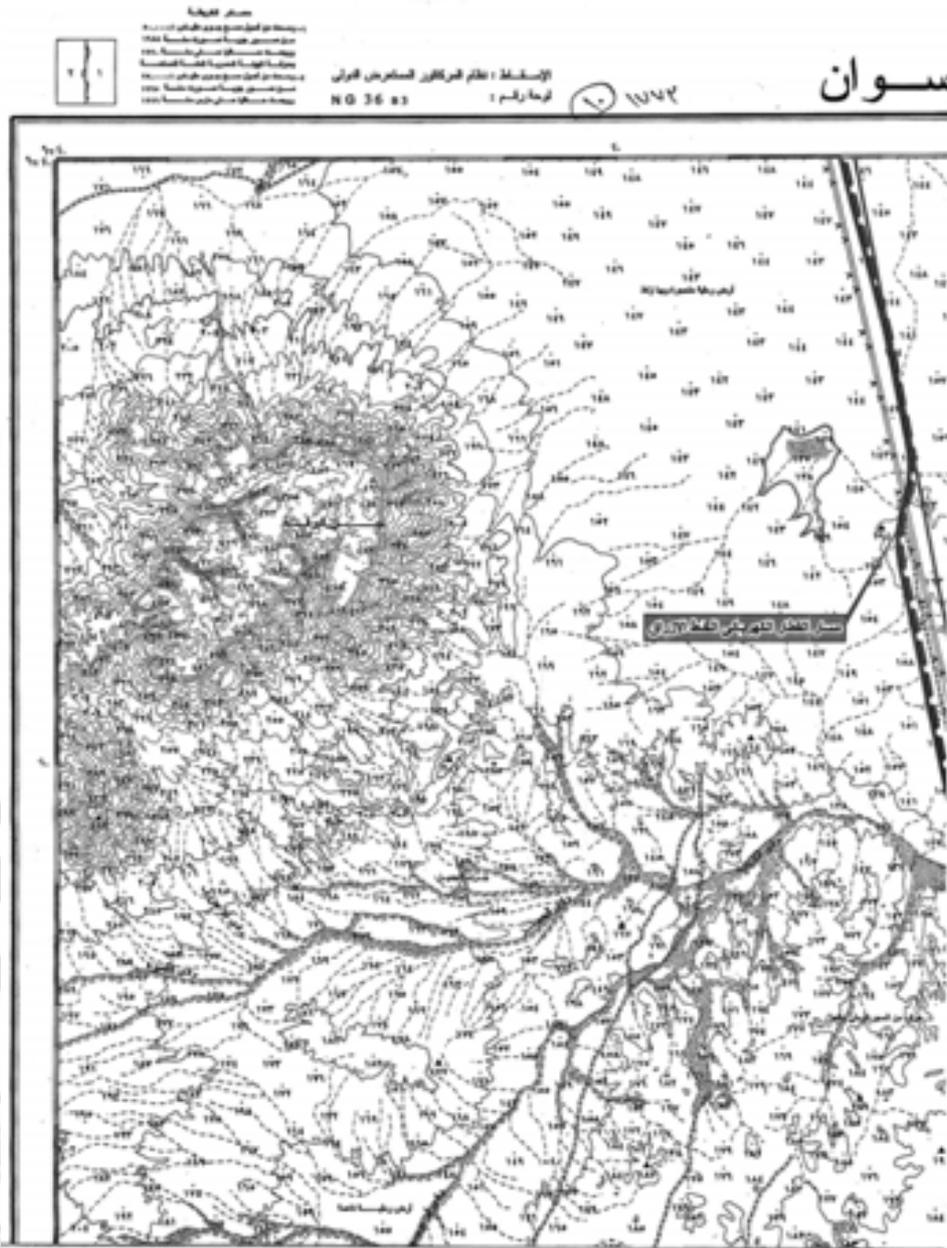








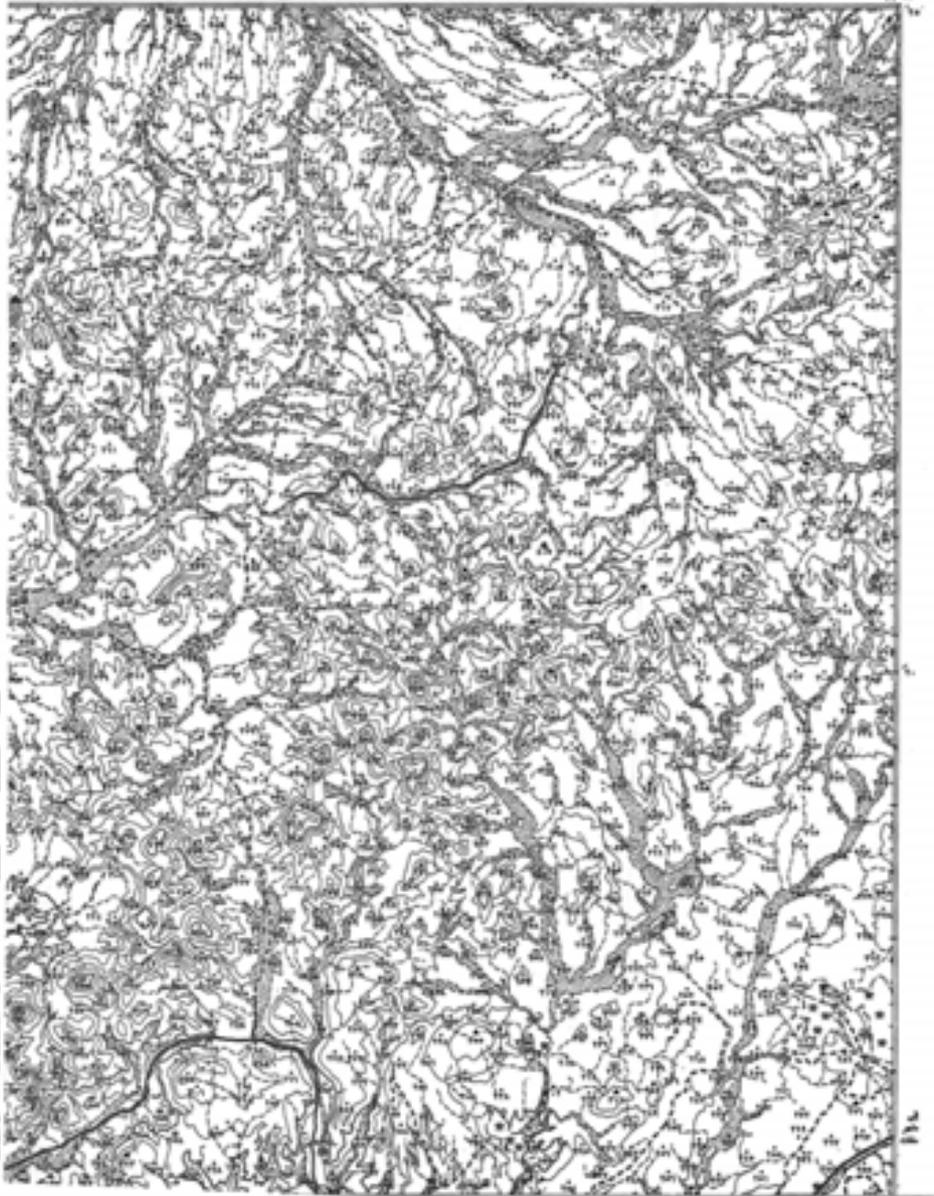


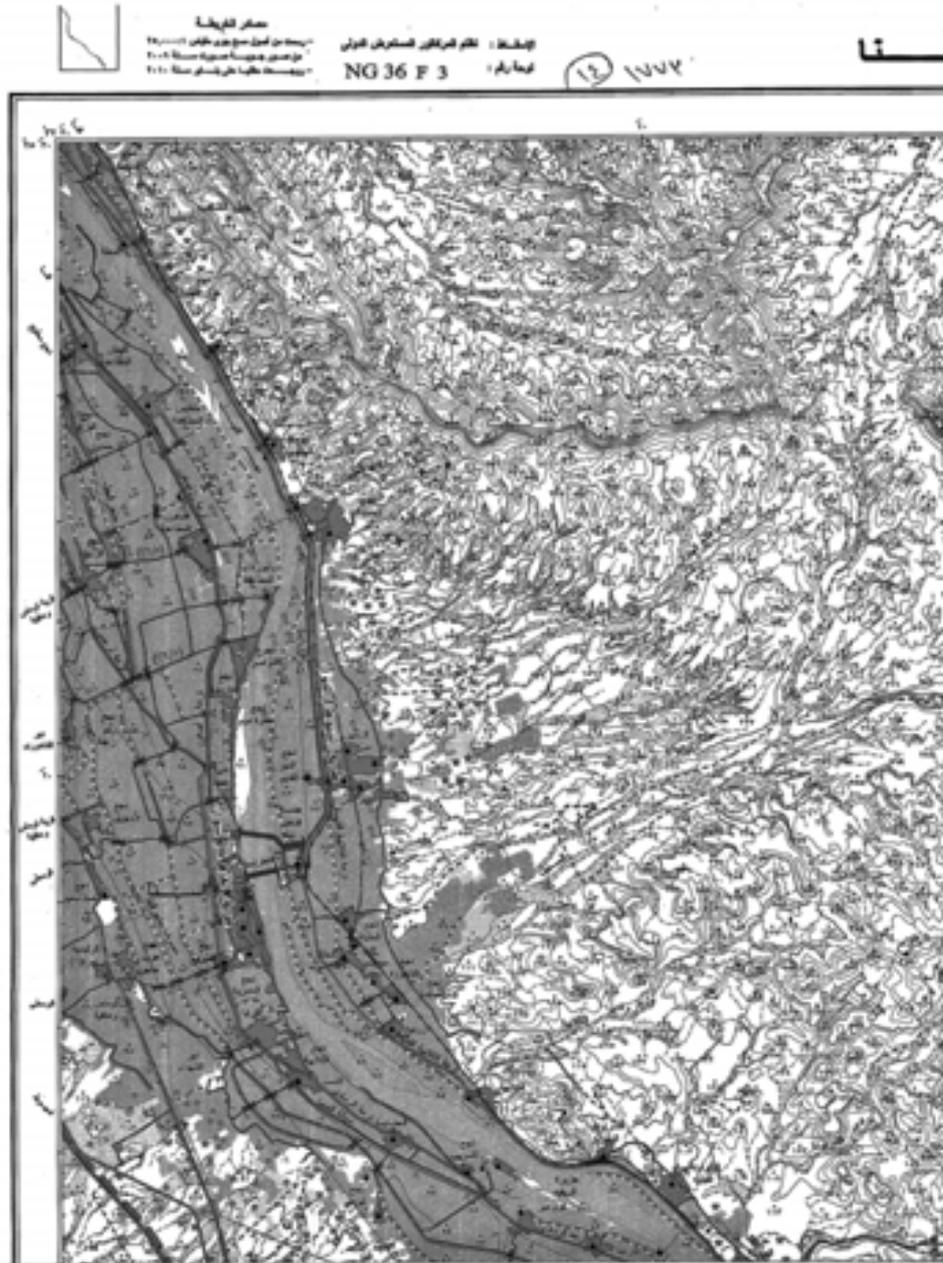


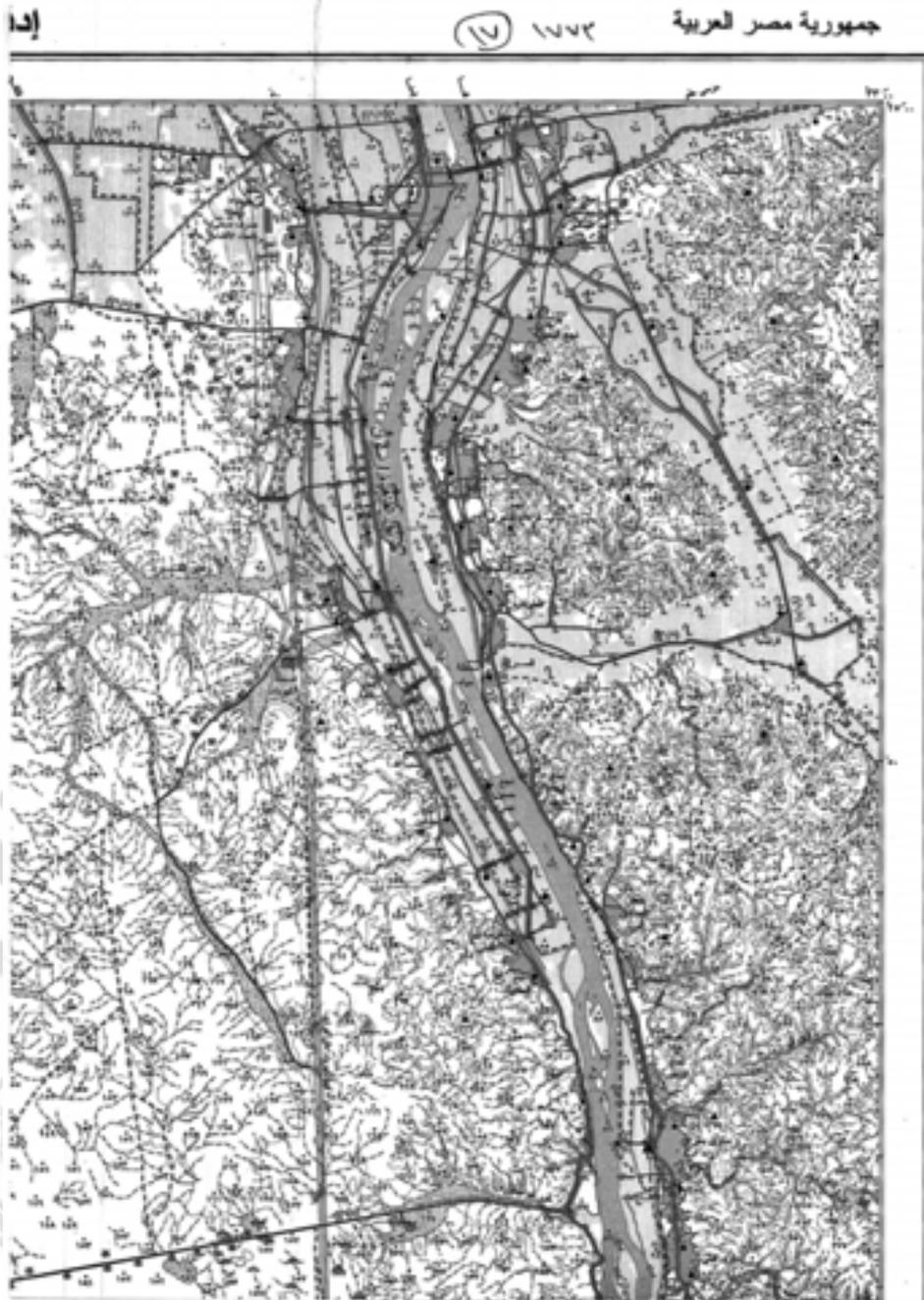
إسم

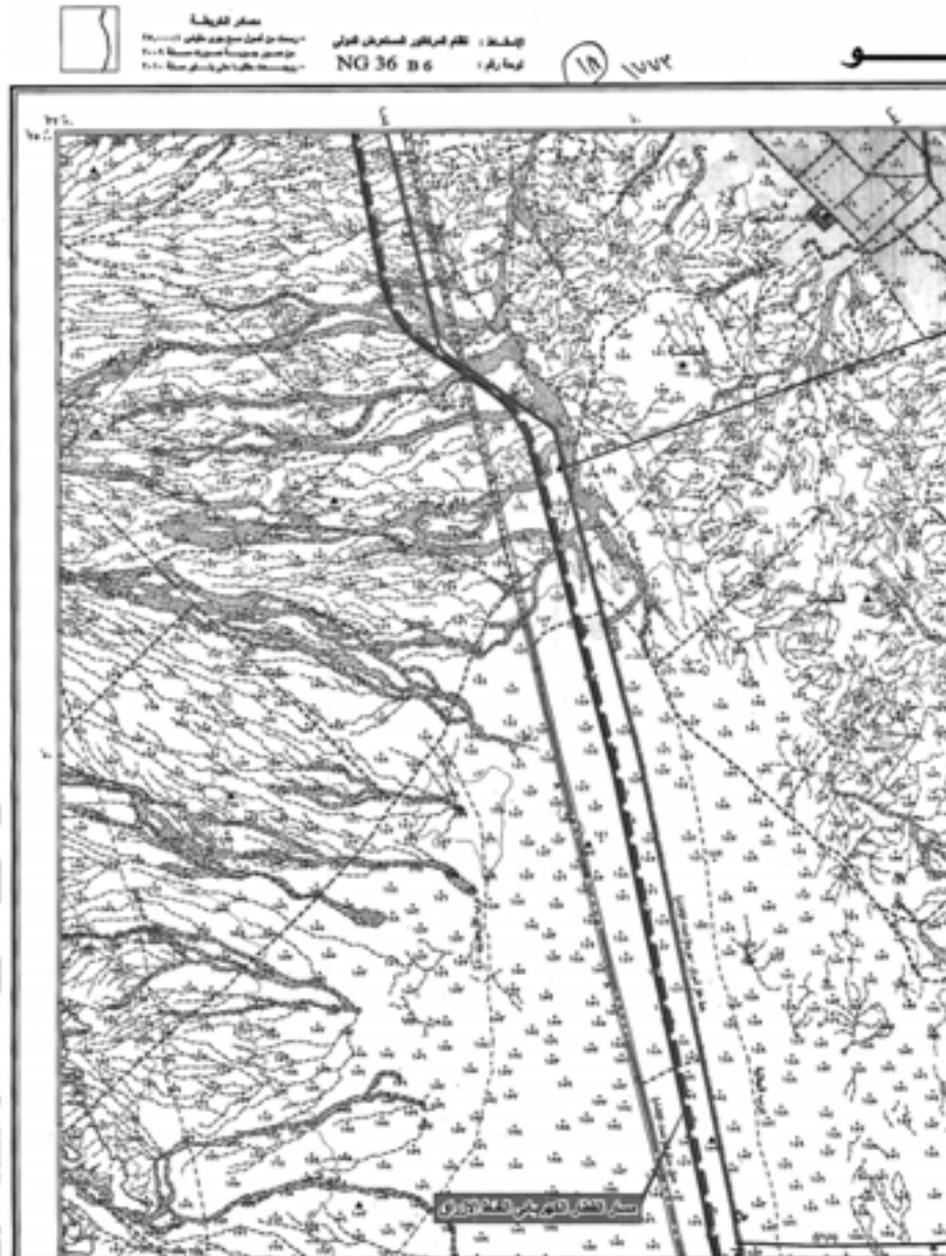
١٧٧٧

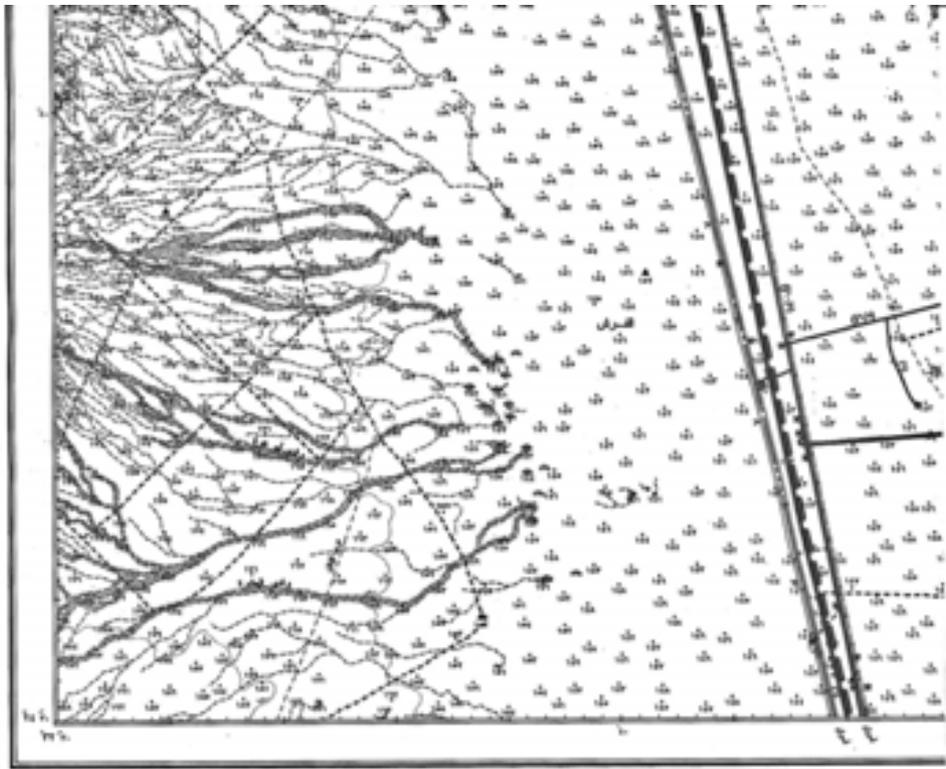
جمهورية مصر العربية

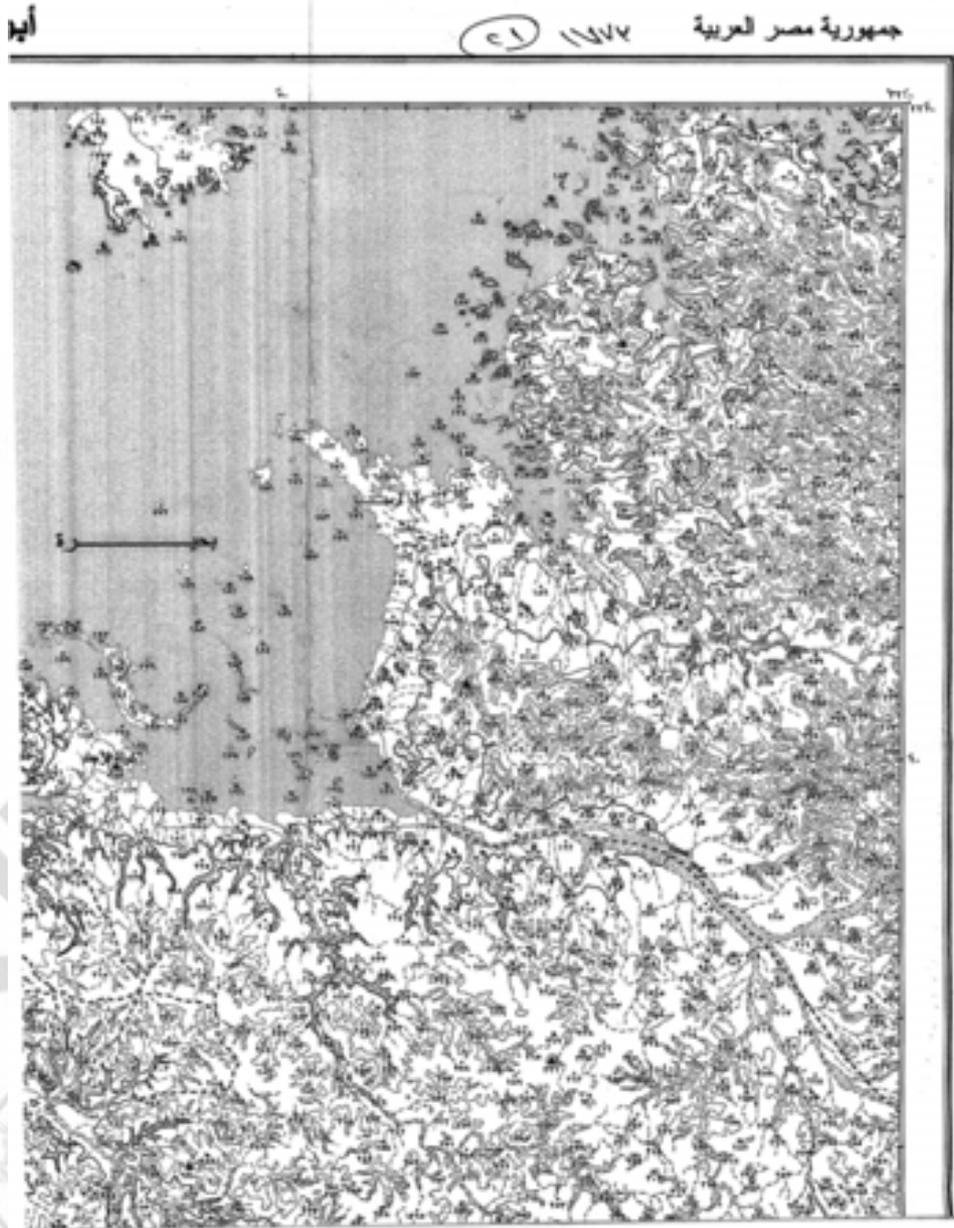


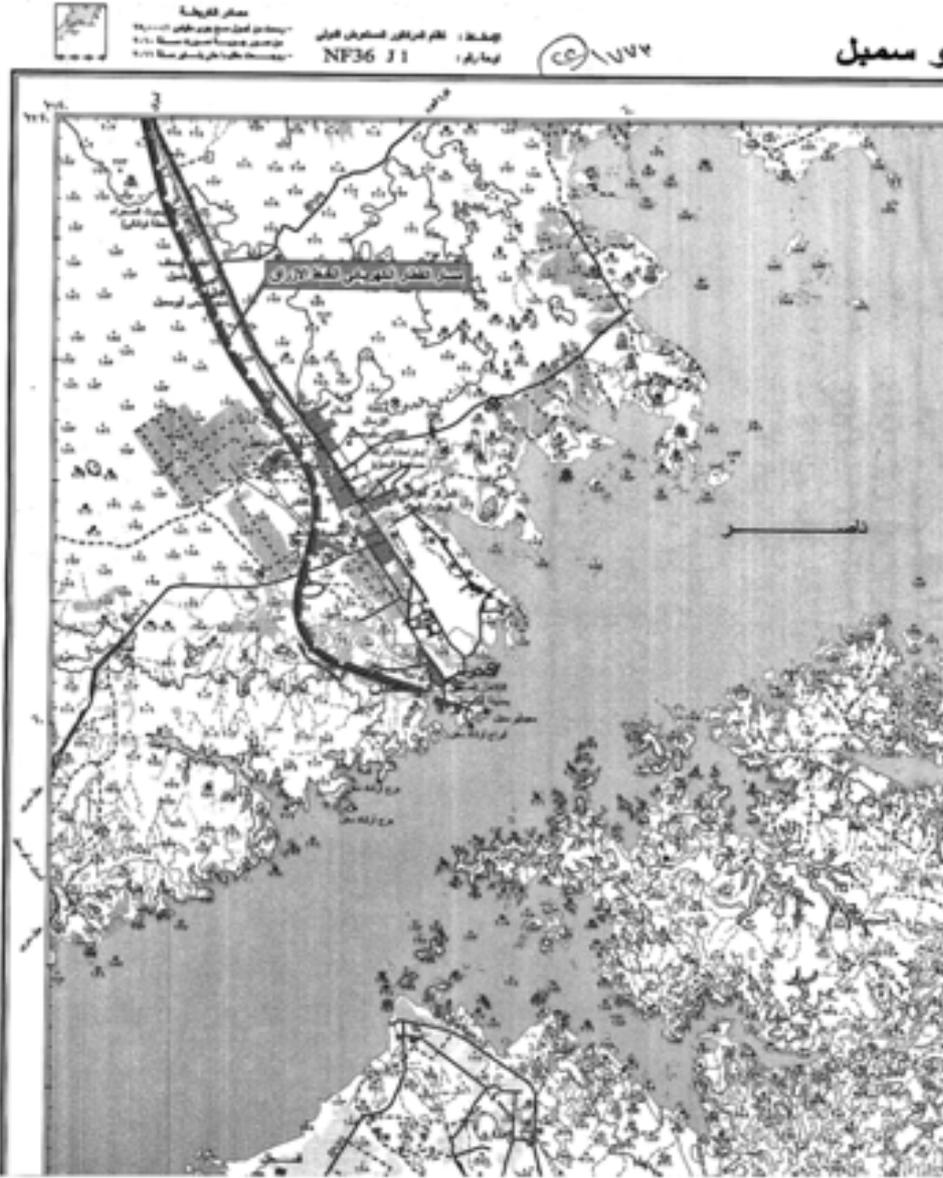


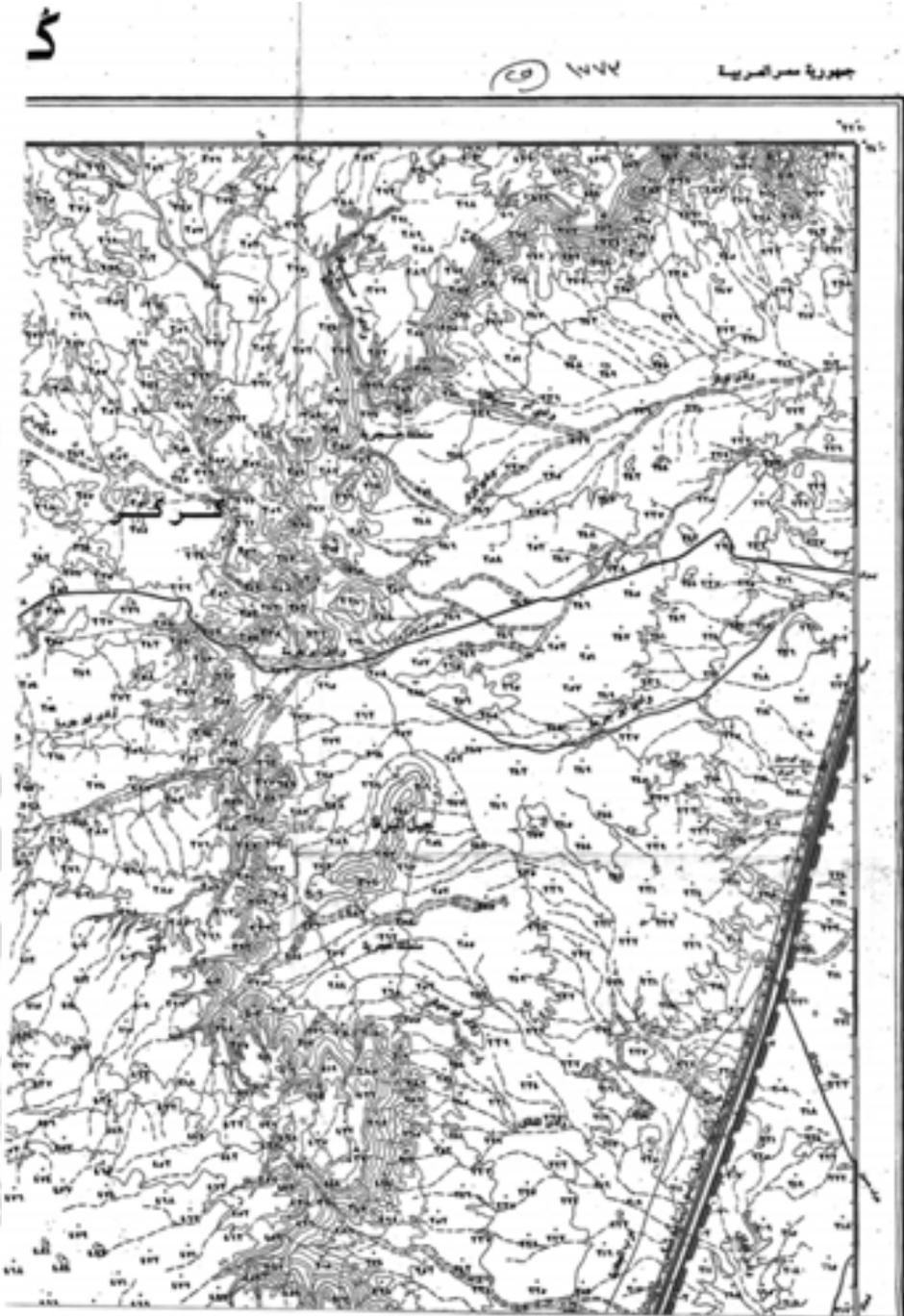


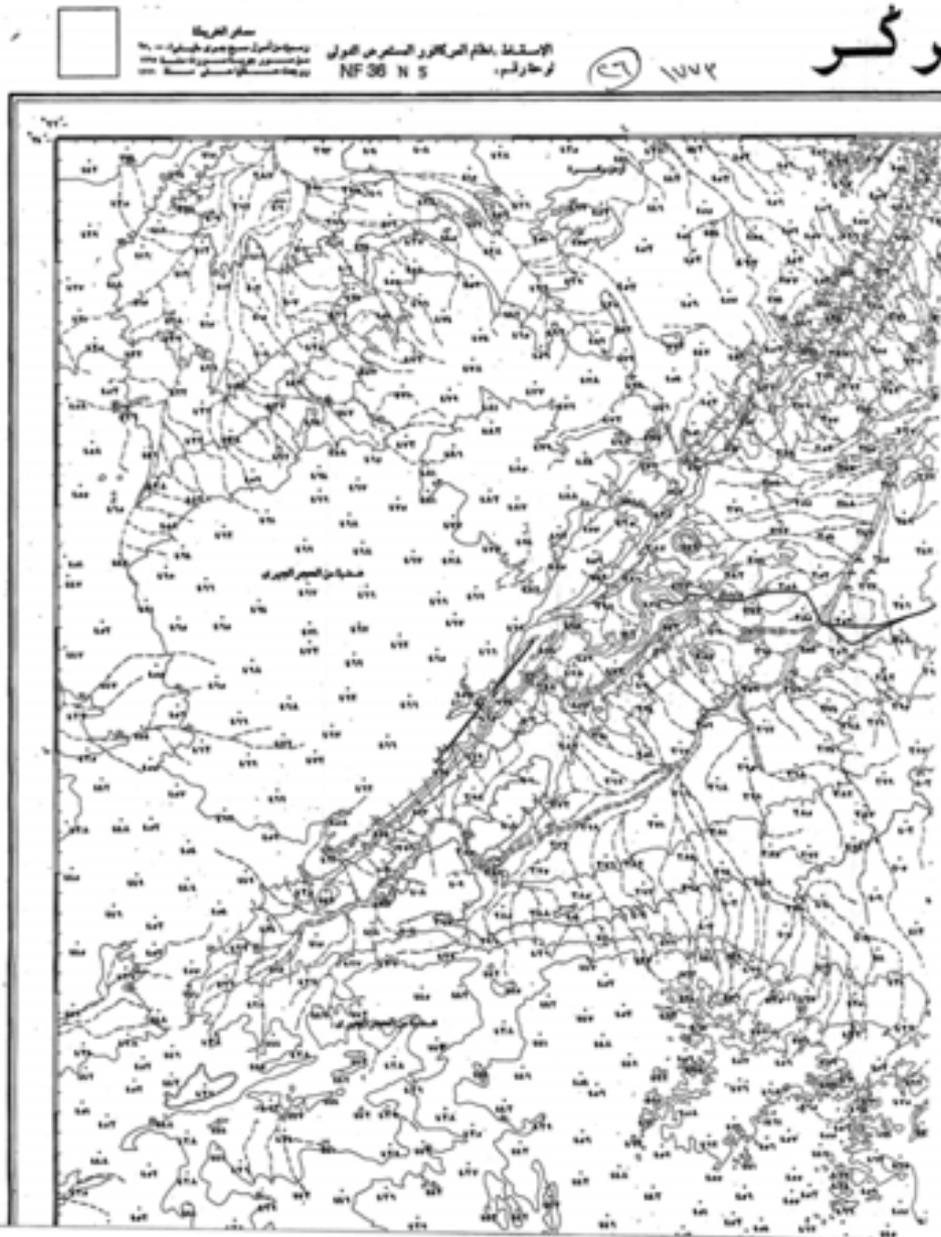


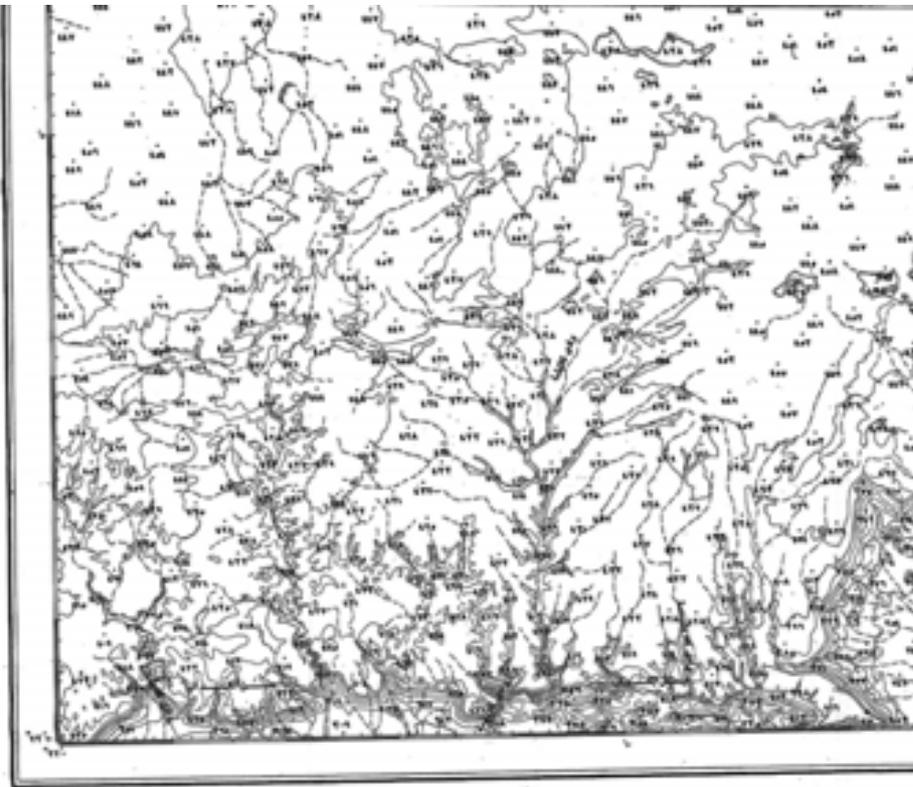




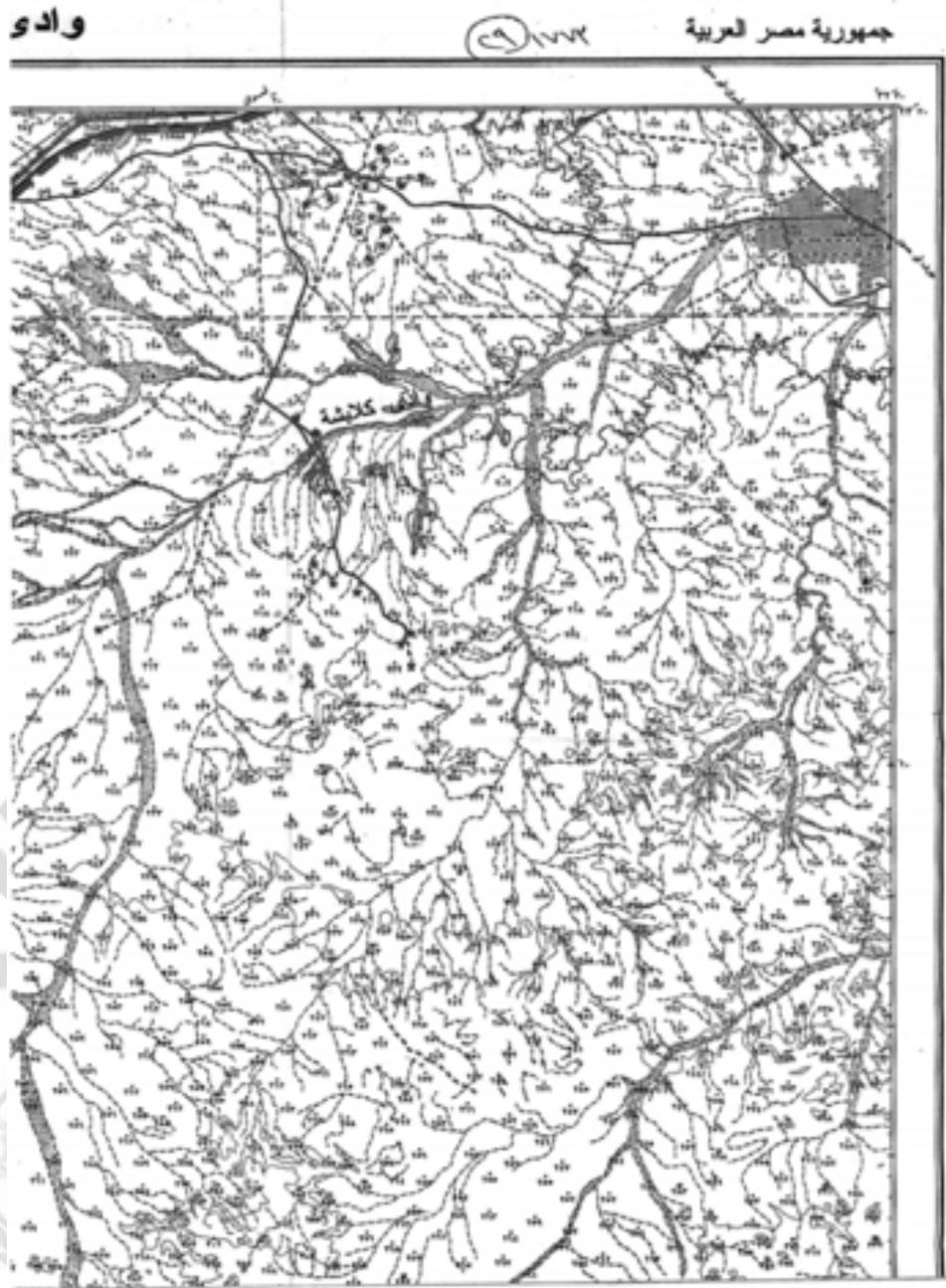


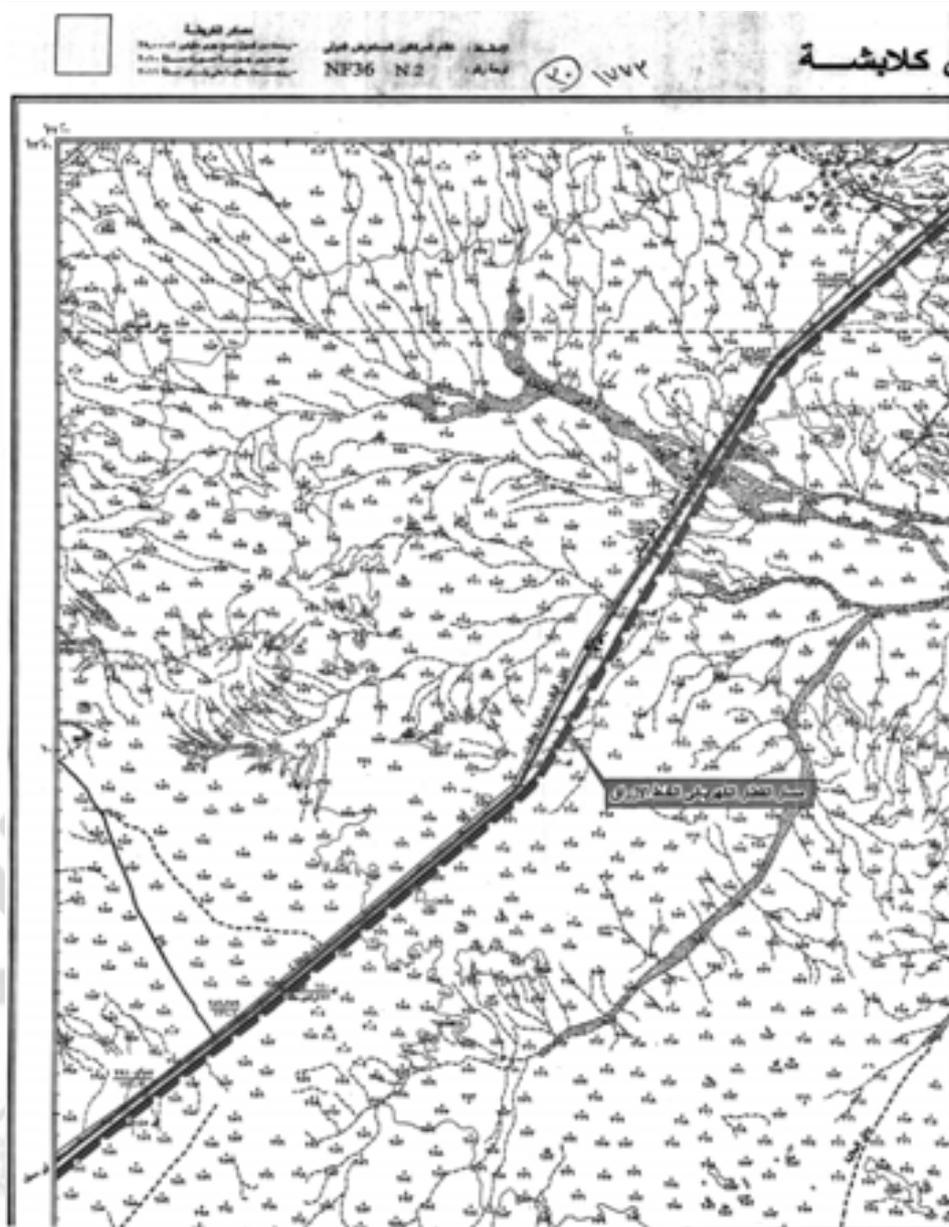


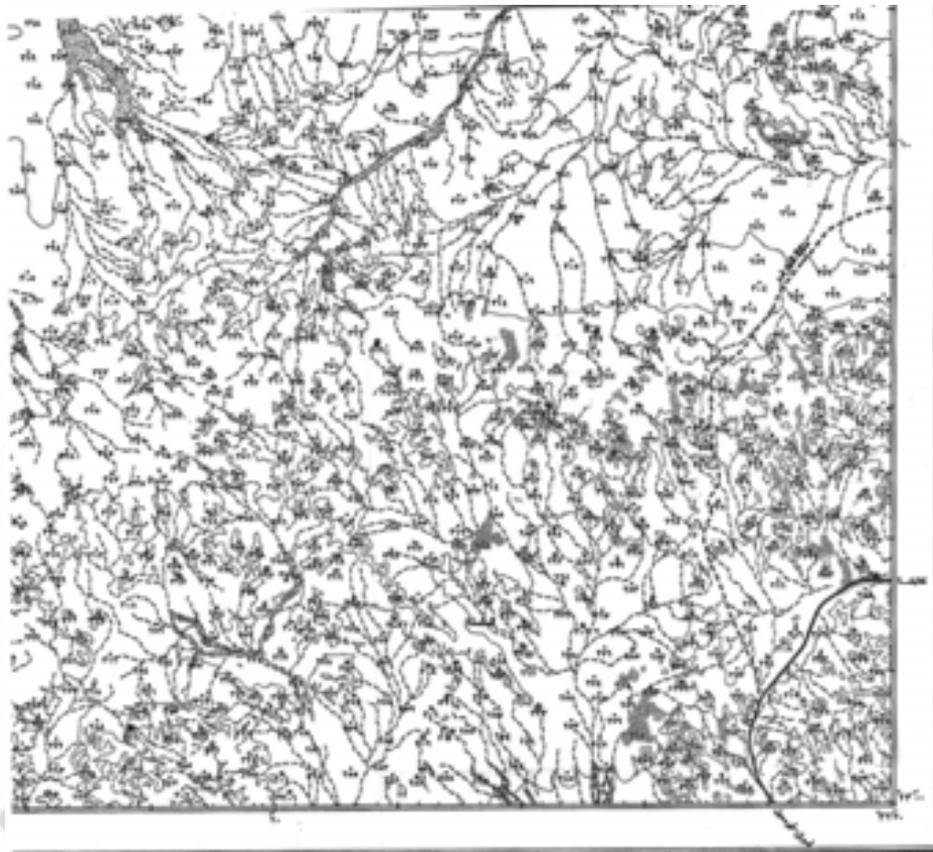




الجمهورية العربية السورية
 وزارة الموارد المائية والري







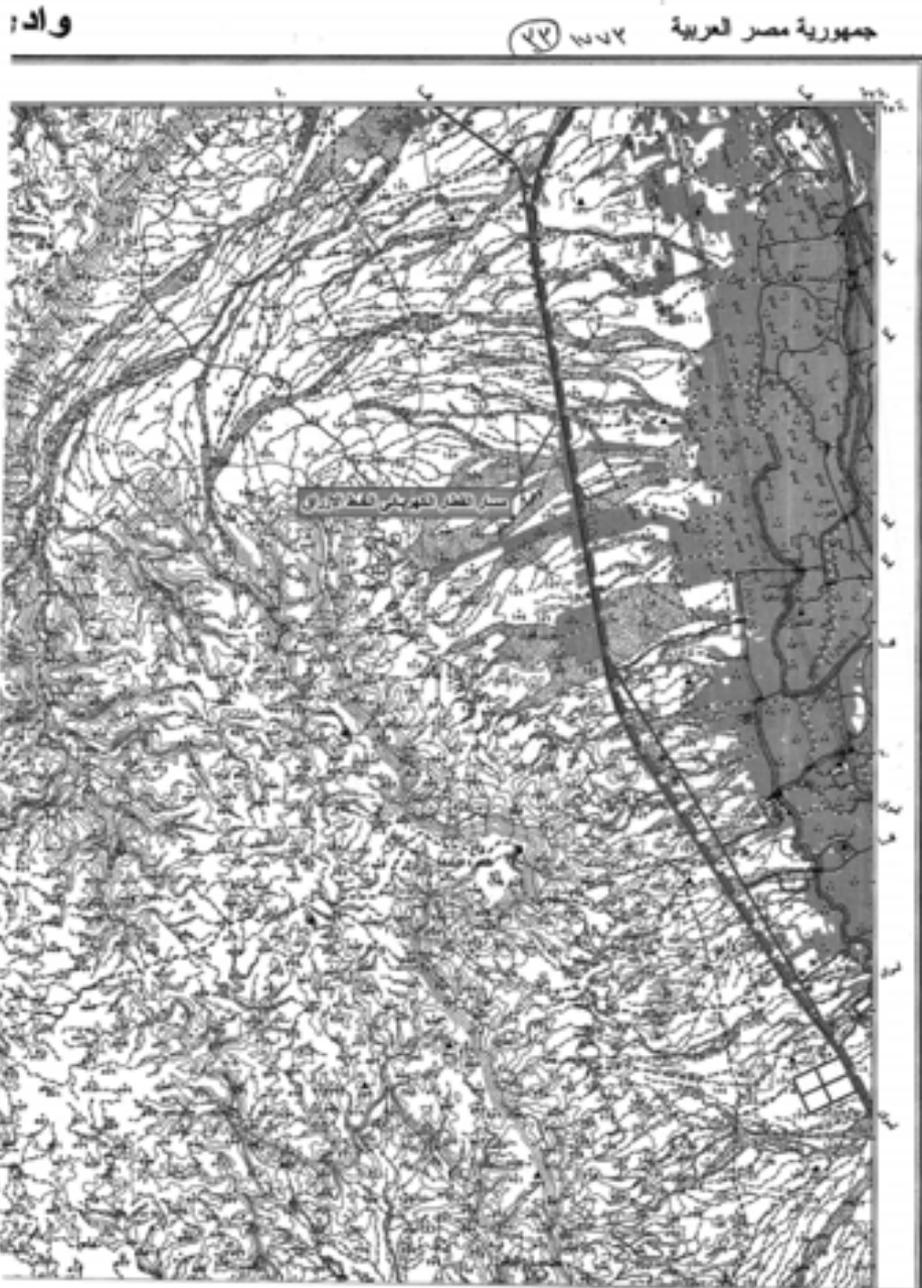
رسم تخطيطي لخطوط النقل البرية في المنطقة السكنية من ١:١٠٠٠٠ (١:١٠٠٠٠)

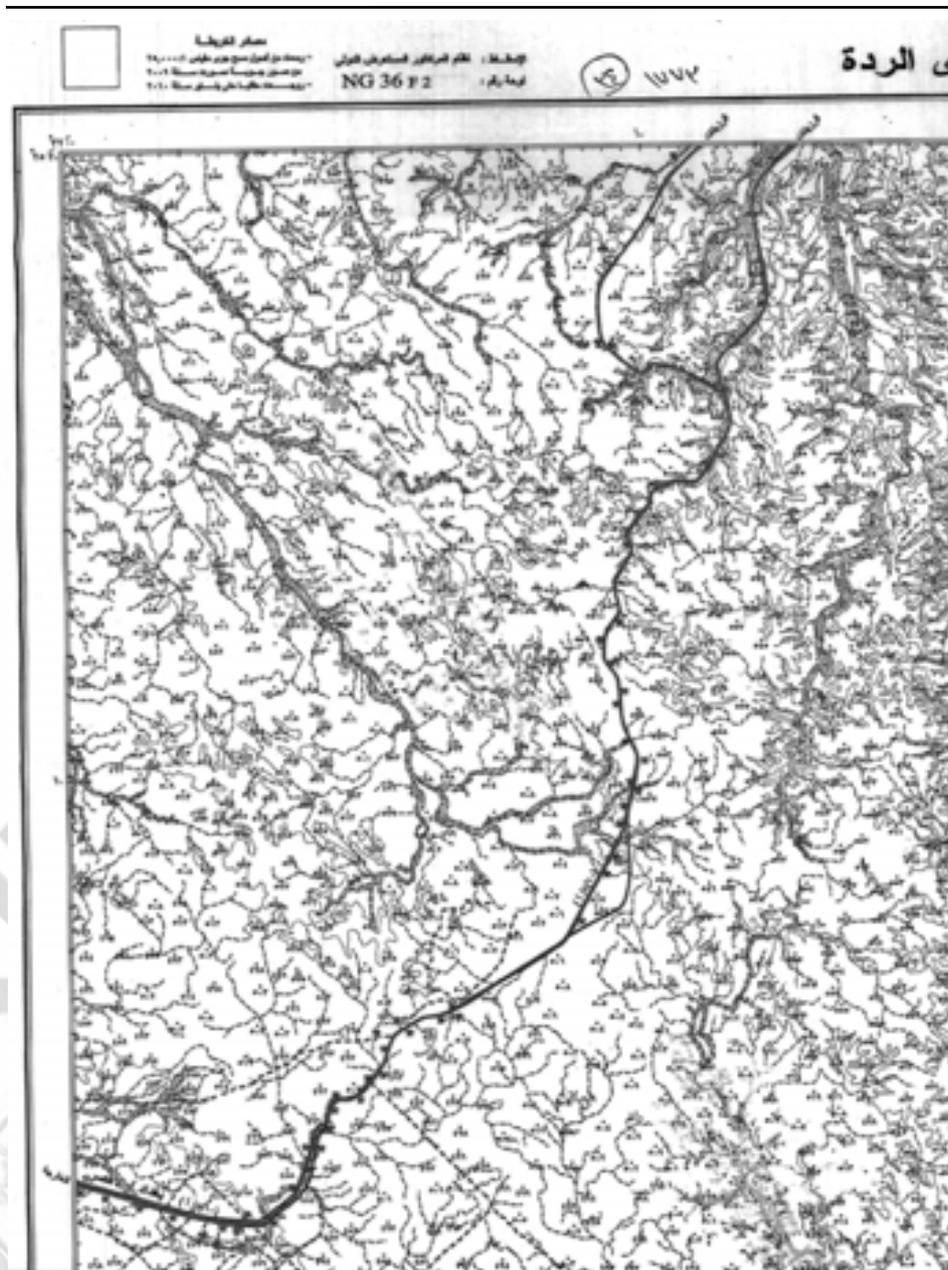
٤١ ١٧٧٢

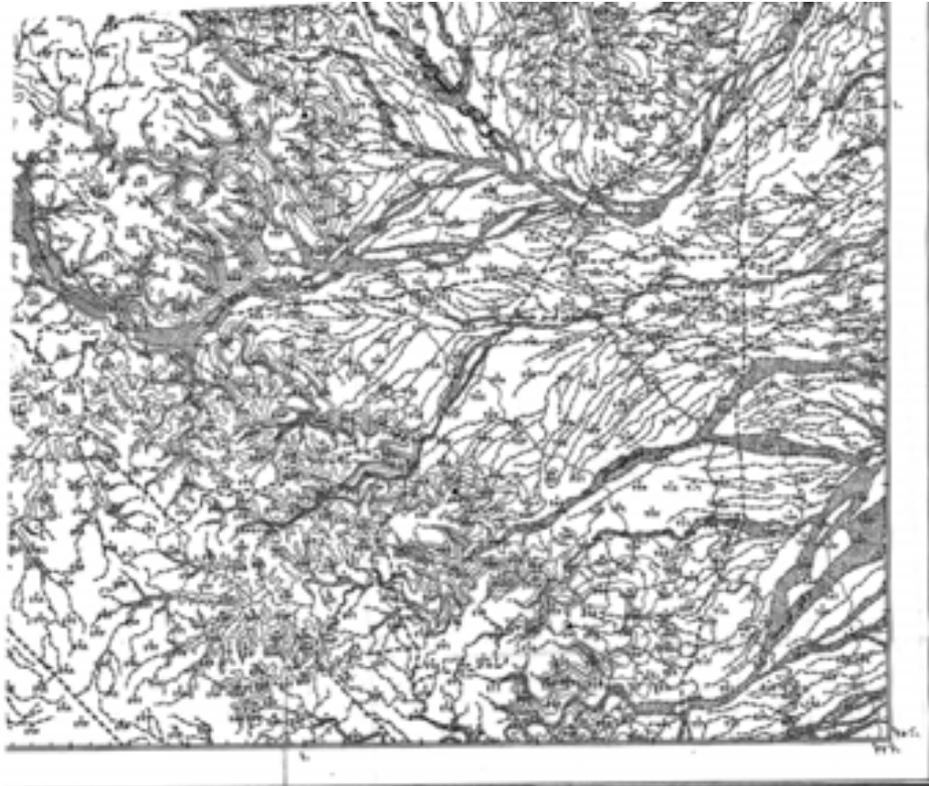
<p>١- الخطوط الحمراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٢- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p> <p>٣- الخطوط الزرقاء - خطوط النقل البرية</p> <p>٤- الخطوط الخضراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٥- الخطوط البنية - خطوط النقل البرية</p> <p>٦- الخطوط الوردية - خطوط النقل البرية</p> <p>٧- الخطوط البنفسجية - خطوط النقل البرية</p> <p>٨- الخطوط الرمادية - خطوط النقل البرية</p> <p>٩- الخطوط البيضاء - خطوط النقل البرية</p> <p>١٠- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p>	<p>١- الخطوط الحمراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٢- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p> <p>٣- الخطوط الزرقاء - خطوط النقل البرية</p> <p>٤- الخطوط الخضراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٥- الخطوط البنية - خطوط النقل البرية</p> <p>٦- الخطوط الوردية - خطوط النقل البرية</p> <p>٧- الخطوط البنفسجية - خطوط النقل البرية</p> <p>٨- الخطوط الرمادية - خطوط النقل البرية</p> <p>٩- الخطوط البيضاء - خطوط النقل البرية</p> <p>١٠- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p>	<p>١- الخطوط الحمراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٢- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p> <p>٣- الخطوط الزرقاء - خطوط النقل البرية</p> <p>٤- الخطوط الخضراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٥- الخطوط البنية - خطوط النقل البرية</p> <p>٦- الخطوط الوردية - خطوط النقل البرية</p> <p>٧- الخطوط البنفسجية - خطوط النقل البرية</p> <p>٨- الخطوط الرمادية - خطوط النقل البرية</p> <p>٩- الخطوط البيضاء - خطوط النقل البرية</p> <p>١٠- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p>	<p>١- الخطوط الحمراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٢- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p> <p>٣- الخطوط الزرقاء - خطوط النقل البرية</p> <p>٤- الخطوط الخضراء - خطوط النقل البرية</p> <p>٥- الخطوط البنية - خطوط النقل البرية</p> <p>٦- الخطوط الوردية - خطوط النقل البرية</p> <p>٧- الخطوط البنفسجية - خطوط النقل البرية</p> <p>٨- الخطوط الرمادية - خطوط النقل البرية</p> <p>٩- الخطوط البيضاء - خطوط النقل البرية</p> <p>١٠- الخطوط السوداء - خطوط النقل البرية</p>
--	--	--	--

شركة تطوير المناطق الحضرية والريفية







رسم يوضح خطة إنشاء الطرق رقم ١٧٧٤ (ب) (١:٥٠,٠٠٠)

مقياس الرسم

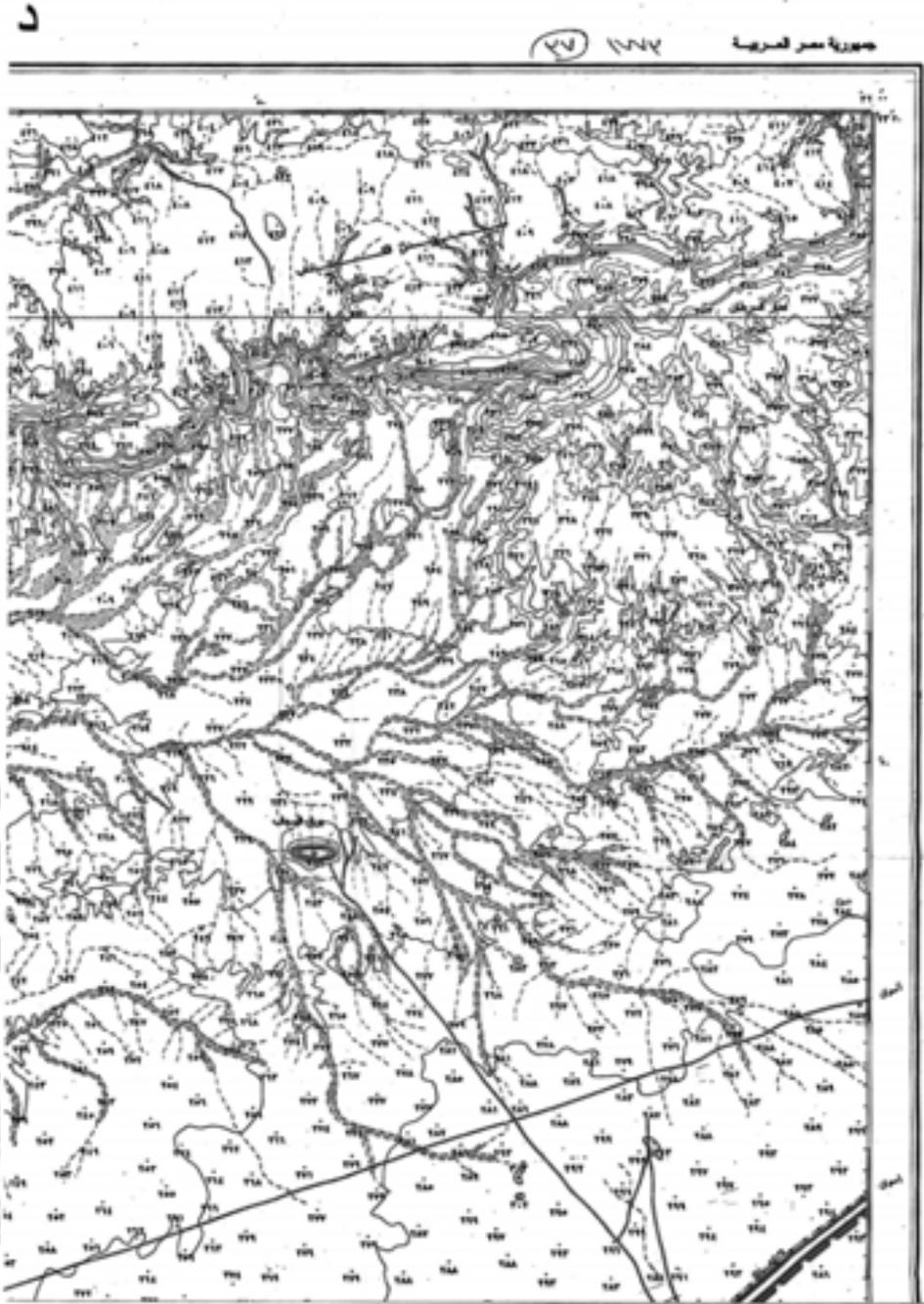
الارتفاع	الرمز
أ	+
ب	+
ج	+
د	+
هـ	+

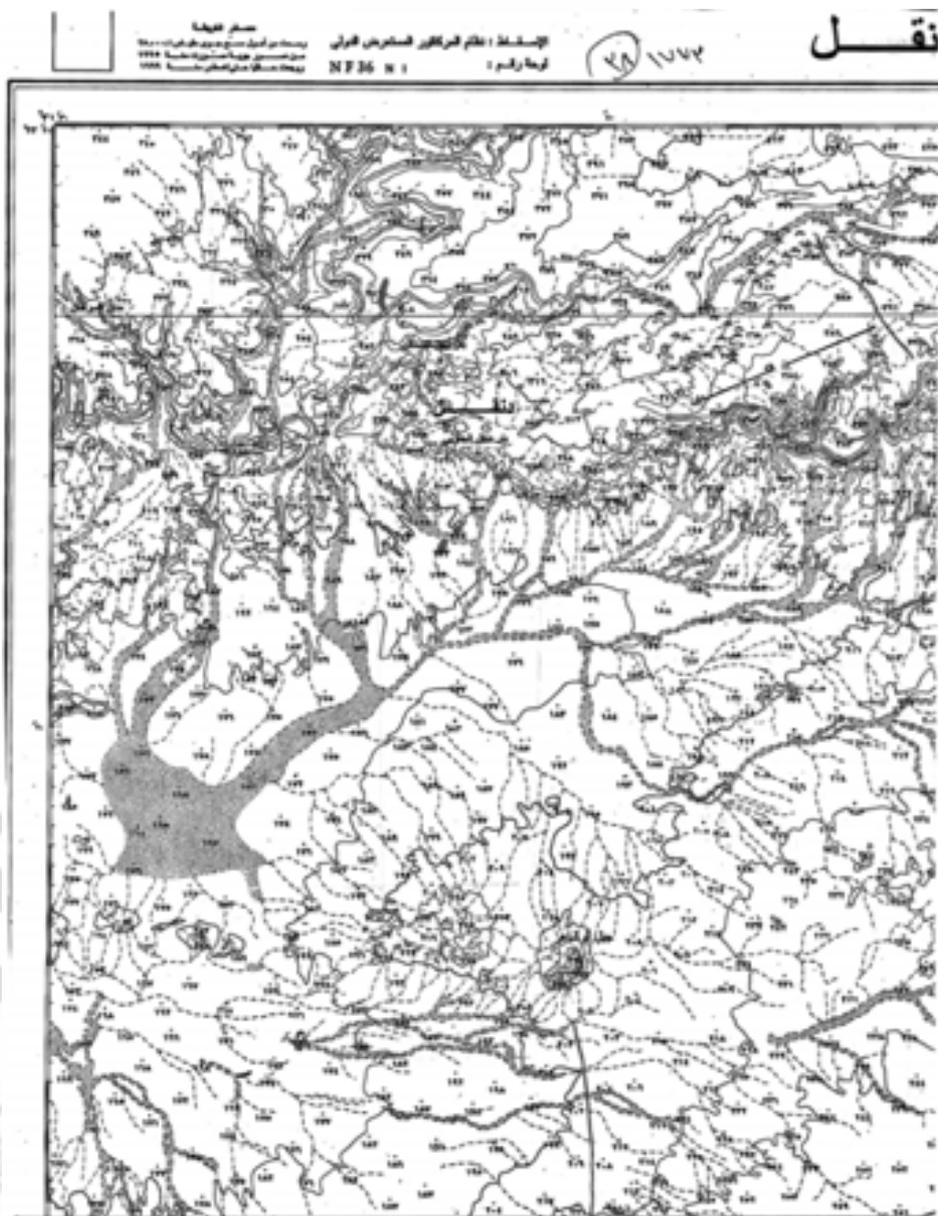
الارتفاعات من مستوى سطح البحر
الارتفاعات من مستوى سطح البحر
من مستوى سطح البحر

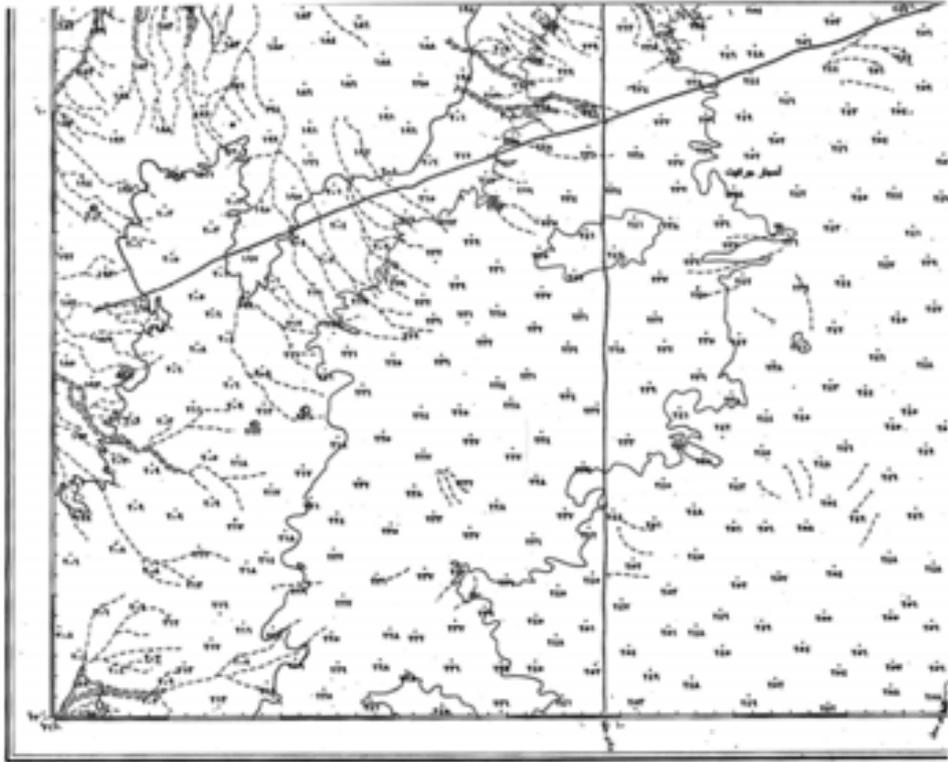
١١ - خطوط طرق	١٢ - خطوط طرق	١٣ - خطوط طرق	١٤ - خطوط طرق	١٥ - خطوط طرق	١٦ - خطوط طرق	١٧ - خطوط طرق	١٨ - خطوط طرق	١٩ - خطوط طرق	٢٠ - خطوط طرق
٢١ - خطوط طرق	٢٢ - خطوط طرق	٢٣ - خطوط طرق	٢٤ - خطوط طرق	٢٥ - خطوط طرق	٢٦ - خطوط طرق	٢٧ - خطوط طرق	٢٨ - خطوط طرق	٢٩ - خطوط طرق	٣٠ - خطوط طرق

١٧٧٤

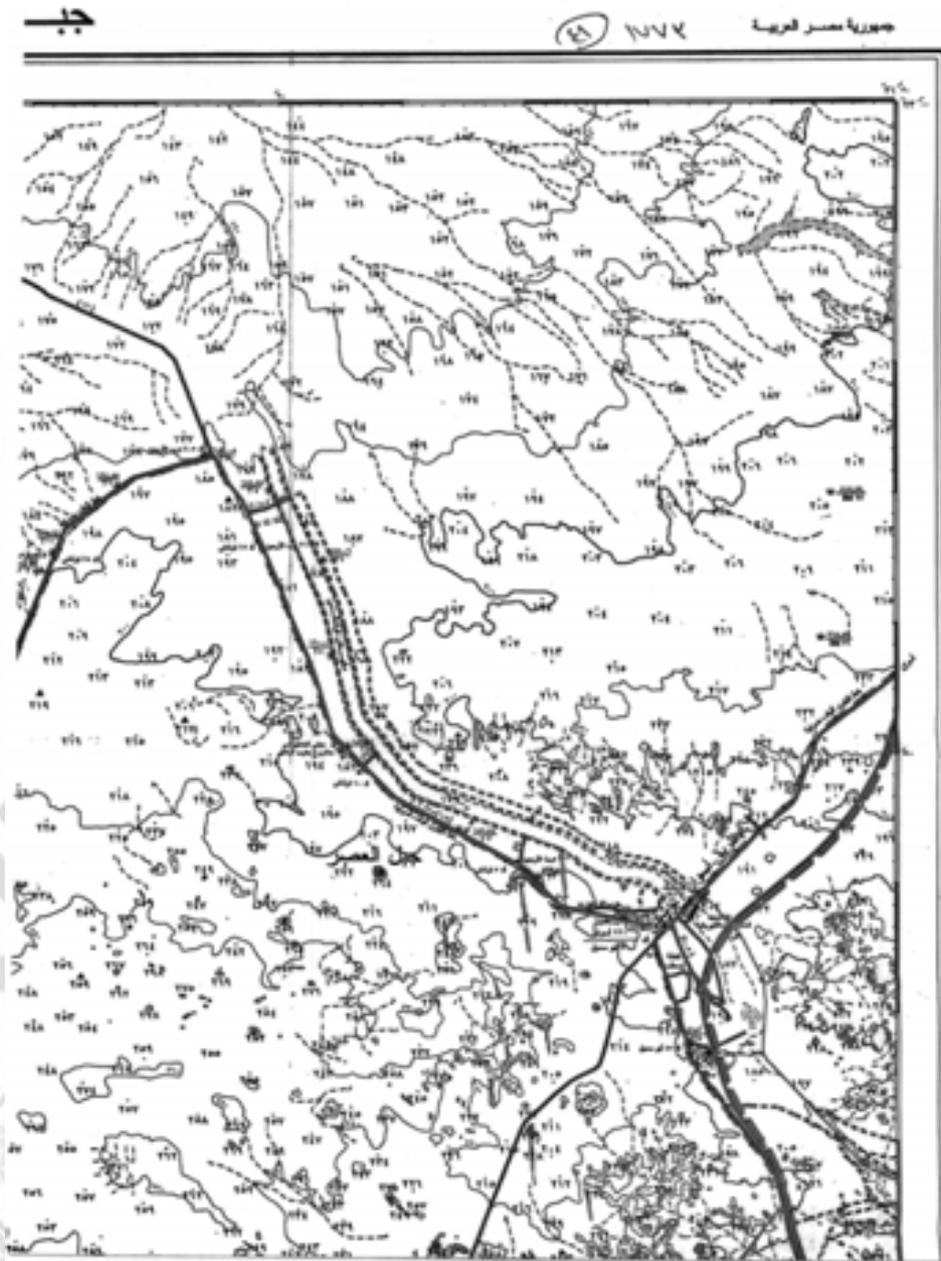
١٧٧٤

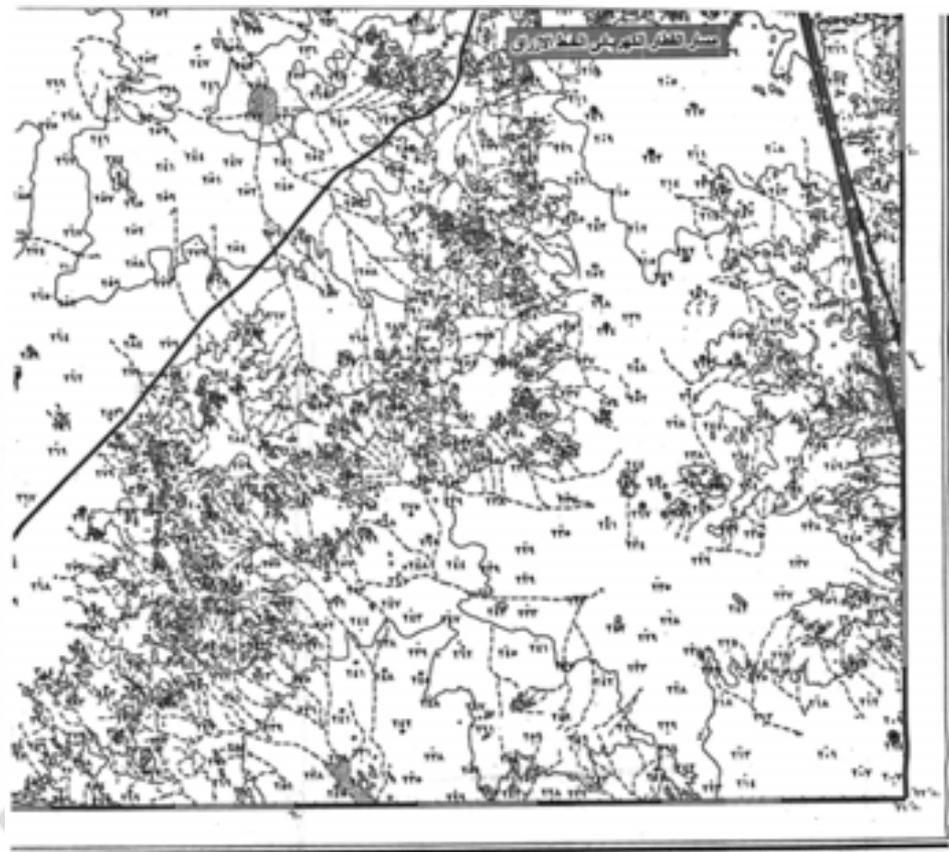






الجمهورية العربية السعودية
 وزارة الداخلية
 المديرية العامة للجوازات
 الرياض





رسمت وفقاً للمقياس المبرمج 1:50,000 (1:50,000)

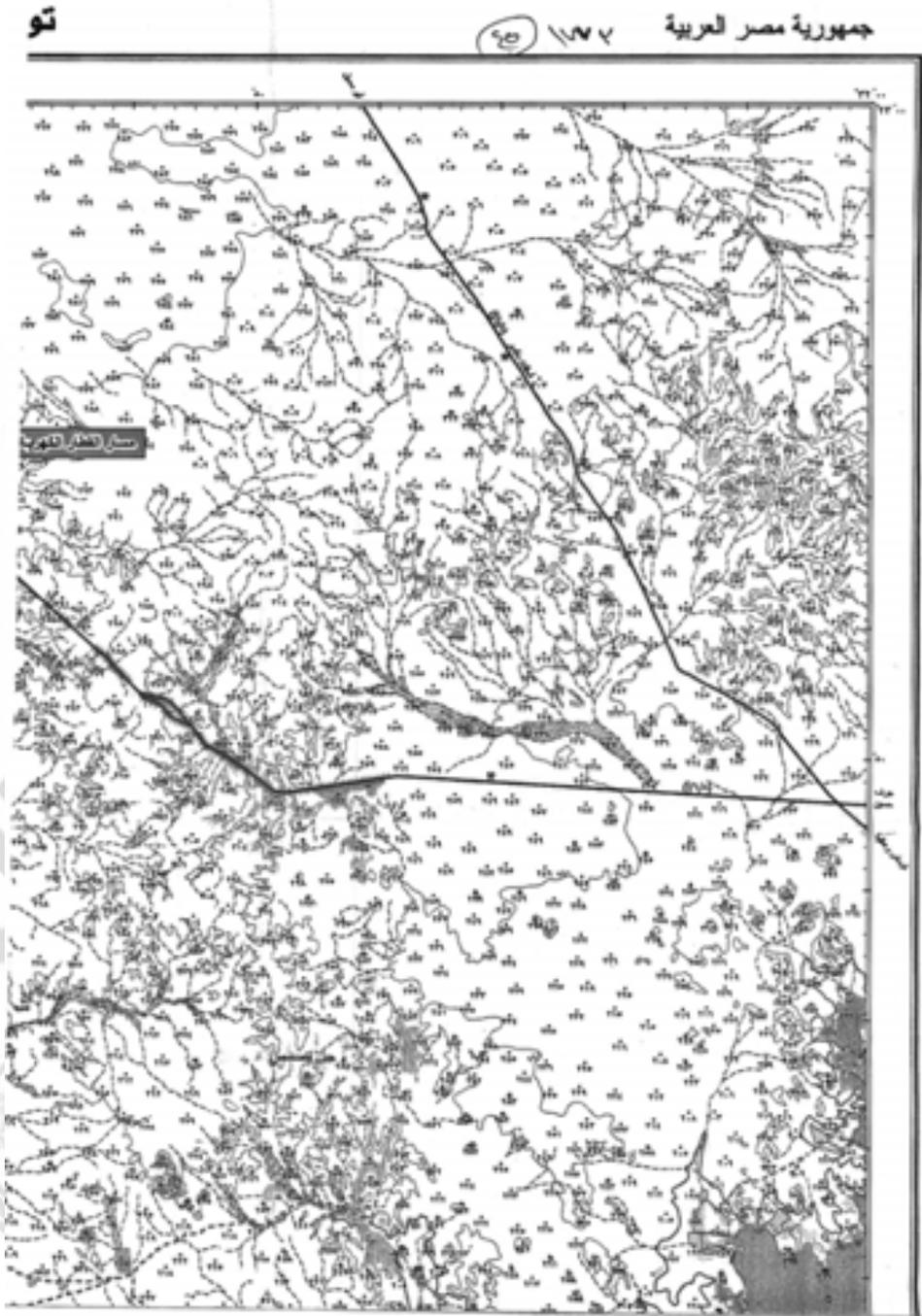
مقياس الرسم
1:50,000

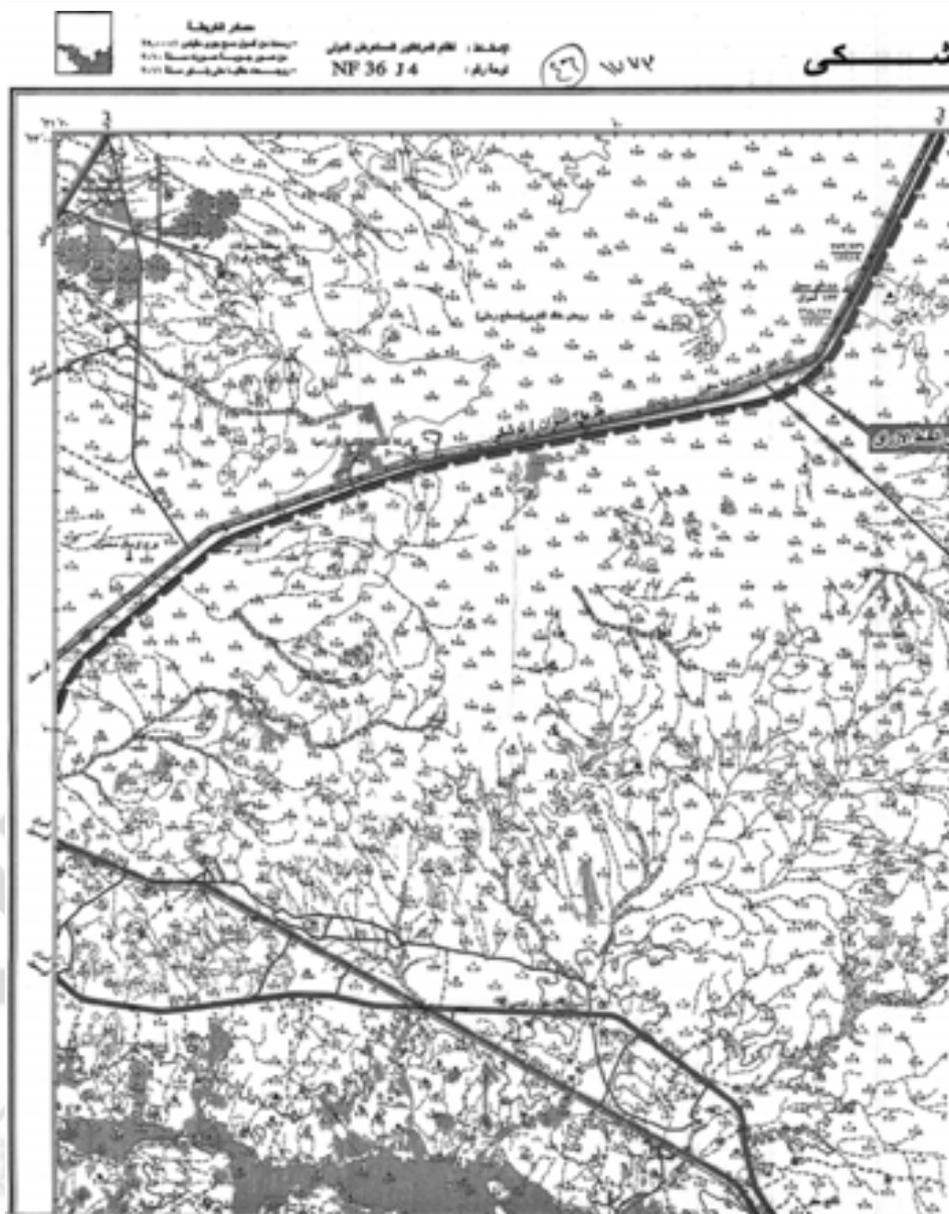
١٧٧٧
٤٣

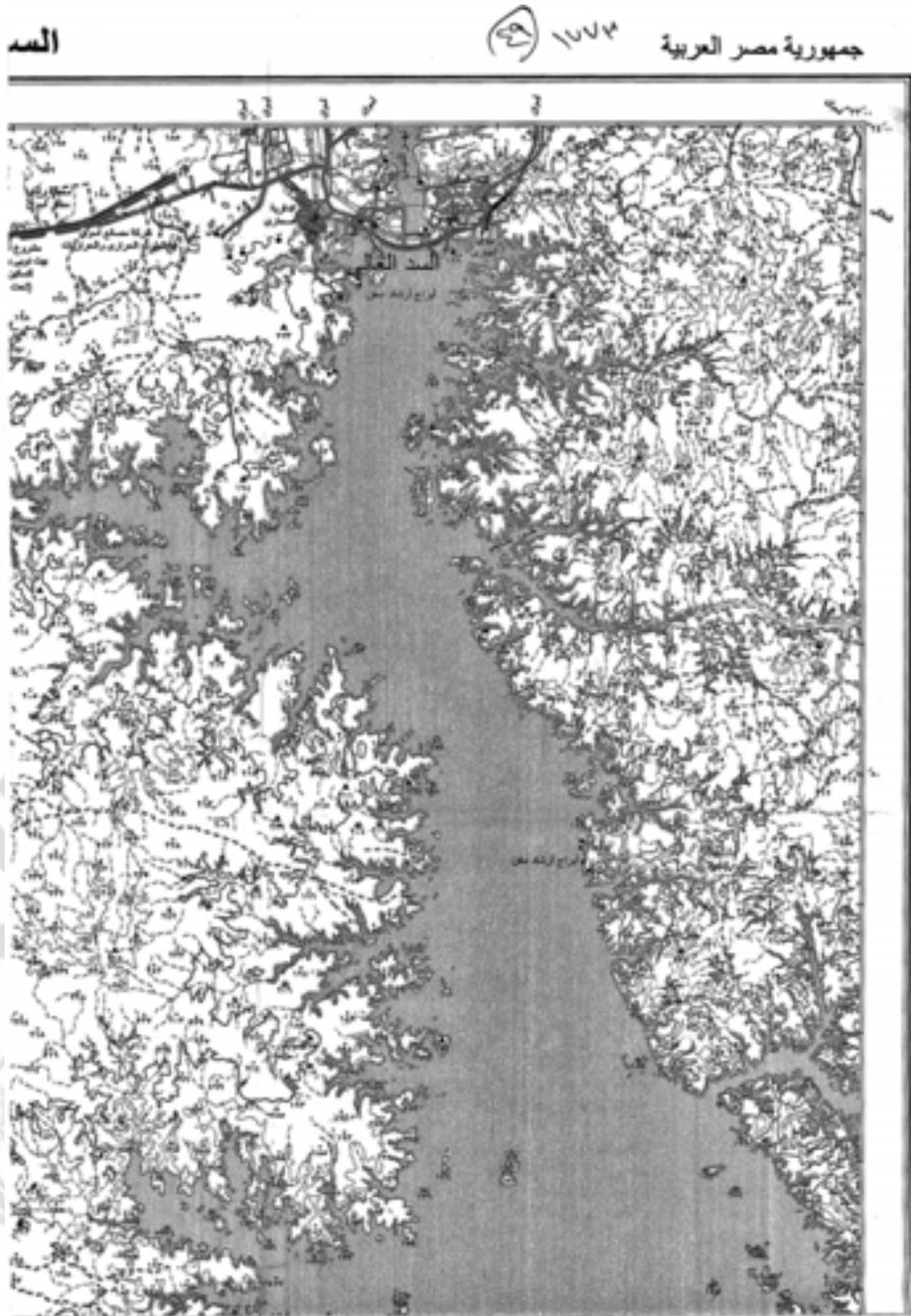
<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>	<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>	<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>	<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>	<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>	<p>الحدود العراقية مع سوريا</p> <p>الحدود العراقية مع تركيا</p> <p>الحدود العراقية مع إيران</p> <p>الحدود العراقية مع الكويت</p> <p>الحدود العراقية مع البحر العربي</p>
---	---	---	---	---	---

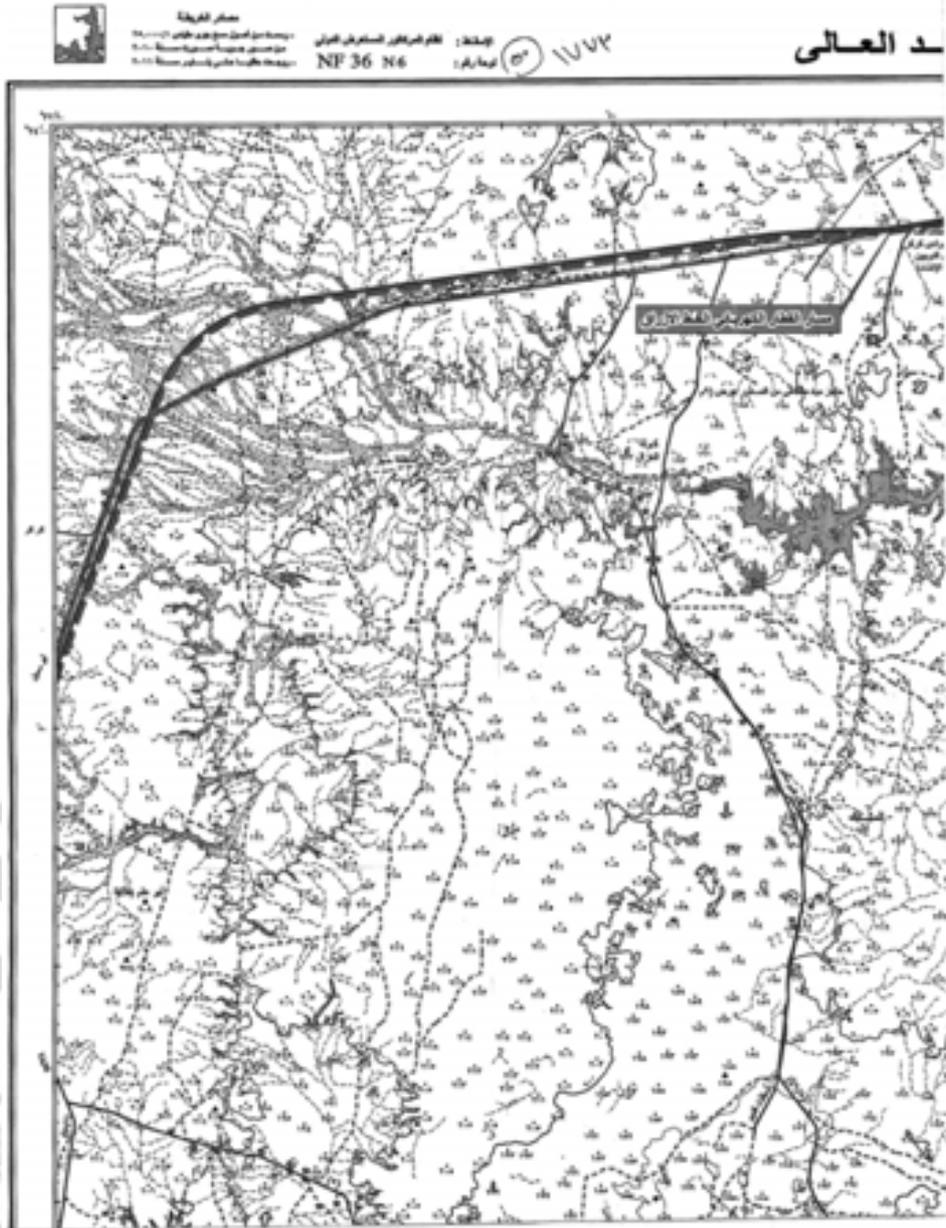


الجمهورية العراقية
وزارة التخطيط
بغداد









طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٣

٢٦٠٢٠ / ٢٠٢٢ - ٢٠٢٣/٥/٢١ - ٧٠٩

